



COMUNE DI NOVARA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N.497 del 29/10/2024
(Proposta N° 562 del 28/10/2024)

OGGETTO:

**SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO SITO IN VIALE MANZONI N. 20 -
AUTORIZZAZIONE ALLE PROCEDURE ATTINENTI IL RINNOVO 2025/2027**

L'anno duemilaventiquattro, il mese di Ottobre, il giorno ventinove, nella sala delle adunanze del Palazzo Civico, in cui erano presenti il Sindaco (Presidente) dott. Alessandro Canelli ed il Segretario Generale Dott.ssa Pierluisa Vimercati, si è riunita la Giunta Comunale.

La seduta si è aperta alle ore 09:42, con l'appello dei presenti effettuato dal Segretario Generale, per la verifica della sussistenza del numero legale per la validità della stessa, in esito al quale risulta:

Nome	Delega	Presenza
CANELLI ALESSANDRO	SINDACO	presente
DE GRANDIS IVAN	VICE SINDACO	assente
ARMIENTI TERESA	ASSESSORE	presente
FRANZONI ELISABETTA	ASSESSORE	presente
MOSCATELLI SILVANA	ASSESSORE	presente
NEGRI GIULIA	ASSESSORE	presente
PIANTANIDA LUCA	ASSESSORE	presente
STANGALINI MARIA CRISTINA	ASSESSORE	assente
VICENZI MARZIA	ASSESSORE	presente
ZOCALI ROCCO	ASSESSORE	presente

Pertanto la seduta è valida.

Partecipa il Direttore Generale Dr. Roberto Moriondo.

N. 497 OGGETTO: **SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO SITO IN VIALE MANZONI N. 20 - AUTORIZZAZIONE ALLE PROCEDURE ATTINENTI IL RINNOVO 2025/2027**

La proposta di deliberazione di cui all'oggetto è stata condivisa su Drive in data 28/10/2024 con tutti i componenti della Giunta Comunale che, espressamente interpellati dal Segretario Generale, affermano di averne preso visione

Su proposta dell'Assessore alla Programmazione e Gestione delle Risorse Finanziarie, Moscatelli Silvana

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ai sensi dell'art 23-quater del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, inserito dalla legge di conversione 7 agosto 2012 n. 135, a decorrere dal 1° dicembre 2012 l'Agenzia del Territorio è stata incorporata nell'Agenzia delle Entrate che dalla predetta data esercita le funzioni ed i compiti facenti capo all'Ente incorporato;

Dato atto che :

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 25.10.2021 si approvava il testo del “*Protocollo d’Intesa*” e della “*Convenzione Speciale*” trasmesso al Comune di Novara dall' Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Novara, al fine di disciplinare le modalità operative dello Sportello Catastale Autogestito ai sensi dell’art. 11 del D.P.R. 305/91;
- il suddetto “*Protocollo d’Intesa*” e la relativa “*Convenzione Speciale*” venivano sottoscritte in data 30.11.2021, con scadenza triennale, dal 01.01.2022 al 31.12.2024;

Vista la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Novara – Ufficio Provinciale Territorio, con mail del 7.10.2024 acquisita agli atti con prot. 124535/2024, con cui è stata trasmessa la documentazione per le attività propedeutiche alla predisposizione del rinnovo della Convenzione, per il triennio 2025/2027, costituita dalla “Modulistica” e dalla “Guida all’iter per l’apertura ed il rinnovo degli sportelli catastali decentrati autogestiti”;

Atteso che l’Amministrazione Comunale dovrà esprimere volontà sul proseguimento dell'attività operativa dello Sportello Catastale Decentrato sito in Viale Manzoni 20 e quindi conseguentemente :

- approvare i modelli standard del “*Protocollo d’Intesa*” e della “*Convenzione Speciale*” predisposti dall'Agenzia delle Entrate;
- autorizzare il rappresentante dell'Ente per la predisposizione di tutti i successivi atti amministrativi necessari per il rinnovo dello Sportello Decentrato;

Rilevato che nella “modulistica” inviata con mail del 7.10.2024 dall'Agenzia delle Entrate sono inclusi i testi standard del “*Protocollo d’Intesa*” e della “*Convenzione Speciale*” da approvare con il presente atto e che gli stessi costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento rispettivamente come “**allegato A**” e “**allegato B**”;

Rilevato altresì che, non vi sono oneri a carico del Comune di Novara e che, sulla base di quanto indicato nell’art. 3 del Protocollo d’Intesa, *l’Ente locale riscuote, per le visure effettuate presso lo sportello, i tributi speciali catastali di cui all’art. 1 della Convenzione speciale, e li riversa alla Direzione*

Provinciale/all'Ufficio Provinciale- Territorio di Novara dell'Agenzia delle Entrate sul conto corrente dalla stessa indicato;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 48 relativo alle competenze della Giunta Comunale;
- il D.Lgs. N. 33/2013 e ss. mm. ii. “disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il parere allegato del Dirigente del Settore Politiche Fiscali in ordine alla sola regolarità tecnica in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il parere allegato del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie in ordine alla sola regolarità contabile in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Per quanto espresso nelle premesse e con voti unanimi resi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. **di proseguire** nelle attività di Sportello Catastale Decentrato sito in Viale Manzoni 20, in scadenza al 31/12/2024, come rilevato nella precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 25/07/2021, anche per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2027;
2. **di approvare** i testi standard del “*Protocollo d’Intesa*” (**allegato A**) e della “*Convenzione Speciale*” (**allegato B**) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **di autorizzare** il rappresentante dell'Ente, nella persona del Dirigente del Settore Politiche Fiscali Dott.ssa Enrica Dorisi, alla predisposizione di ogni altro atto connesso e conseguente per il rinnovo delle attività dello Sportello Catastale Decentrato.

Con successiva e separata votazione, la Giunta Comunale con voti unanimi dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs n° 267 del 18 agosto 2000 (T.U. Enti Locali).

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Alessandro Canelli
Atto sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Pierluisa Vimercati
Atto sottoscritto digitalmente
