

Città di Novara

Determina n. 265 / 11/10/2024 del Settore 9 - Lavori Pubblici

Area / Servizio: Settore 9 - Lavori Pubblici

Minutante: Guglielmetti Elisa

Posizione Organizzativa/Responsabile del servizio: Cristina Renne

Unità

Proponente Settore 9 - Lavori Pubblici

Proposta n.: 1944

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Classifica: 1.61.0

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” – CLUSTER 1 E 2.

CLUSTER 2 – APPALTO INTEGRATO PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI ATLETICA A. GORLA IN NOVARA

APPROVAZIONE MODIFICAZIONI CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016, E APPROVAZIONE SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO N. 382/2023 REGISTRO INTERNO DELL'ENTE

CUP: F12H22000190006 - CIG: 96696900A0

Allegati: SI NO n° _____



**Dipartimento
per lo Sport**

IL DIRIGENTE

Premesso che, relativamente all'appalto integrato "NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE"- CLUSTER 1 E 2 – **CLUSTER 2 – RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI ATLETICA A.GORLA IN NOVARA**, sono stati assunti tra gli altri, i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 525 del 28 ottobre 2022, con la quale è stato approvato l'atto di Accordo di concessione di finanziamento che disciplina i rapporti tra il

Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Novara in qualità di soggetto attuatore degli interventi da realizzare in ambito PNRR (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale", finanziato dall'unione europea – NEXT GENERATION EU:

- Cluster 1 – Realizzazione di nuovi impianti:

Nuova palestra di via Vasari – CUP F15B22000120001 Importo
€ 2.400.000,00

- **Cluster 2 – Rigenerazione impianti esistenti:**

**Campo di Atletica "Andrea Gorla" – CUP F12H22000190006 Importo €
1.100.000,0**

- deliberazione della Giunta Comunale n.589 del 25 novembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI ATLETICA "A. GORLA" redatto dalla società arch. Paolo Pettene & partners atp srl con sede in Poirino (To), incaricata con determinazione dirigenziale n. 226 del 7 novembre 2022;
- deliberazione della Giunta comunale n. 61 in data 7 febbraio 2023 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento in argomento, redatto dalla suddetta società incaricata arch. Paolo Pettene & partners atp srl, per un importo totale di quadro economico pari a € 1.210.000,00;
- Determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 49 in data 21/02/2023, di indizione della gara mediante procedura aperta a tutti in modalità telematica, gestita su piattaforma MePA, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Determinazione Dirigenziale del Settore Organizzazione Risorse Umane CUC, n. 61 del 28/02/2023, con cui sono stati approvati lo schema di lettera invito e lo schema di contratto, per l'affidamento dell'appalto integrato sopra indicato;
- Determinazione Dirigenziale del Settore Organizzazione Risorse Umane CUC n. 95 del 29/03/2023, di aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore del concorrente Tipiesse S.p.A. Società unipersonale, soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS S.r.l., con sede legale a Villa D'Adda (BG), in Via Catello n.40, Codice Fiscale/P.Iva 02890290162, per un importo di € 727.115,35 oltre IVA, a fronte del ribasso offerto in sede di gara del 16,66%, di cui € 7.500,00 per oneri della sicurezza ed € 24.442,64, per il servizio di progettazione;
- Determinazione dirigenziale n. 156 in data 09/05/2023, di presa d'atto dell'aggiudicazione dell'appalto alla suddetta Tipiesse S.p.A. e conseguente rideterminazione del quadro economico di spesa;

Considerato che:

- in data 14/09/2023 tra il Comune di Novara ed la summenzionata **Tipiesse S.p.A.** è stato stipulato il contratto REG. n.382/2023, registro interno dell'ente, per l'importo di € 727.115,35 oltre oneri ed Iva di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 5 in data 16/01/2024, del Settore Lavori Pubblici è stato approvato il progetto esecutivo di che trattasi, redatto dall'arch. Stefano Longhi, ai sensi degli artt. 41 e 44 del D.Lgs 36/2023, professionista indicato dalla ditta appaltatrice in fase di

gara ed è stato approvato il quadro economico di spesa rideterminato, fermo restando l'importo complessivo di € 1.210.000,00;

•

lavori sono stati regolarmente consegnati in data 26/02/2024, come risulta dal verbale in pari data;

Atteso che:

- durante il corso delle lavorazioni, il Direttore dei Lavori incaricato ha riscontrato la necessità di eseguire opere aggiuntive, che hanno apportato un incremento dei costi, senza alterare la natura generale del contratto, riconducibili all'art. 106 del D.Lgs 50/2016, così come risulta dalla Relazione di perizia trasmessa al RUP e acquisita agli atti d'ufficio con protocollo n. 63409/2024, in data 21/05/2024;
- il RUP dell'intervento, in data 21/05/2024, con protocollo PEC n. 63544/2024, ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sport, la richiesta di autorizzazione all'uso parziale del Ribasso D'asta, per le modifiche contrattuali determinate dalle suddette opere aggiuntive;
 - con nota in data 26/07/2024 acquisita agli atti d'ufficio con prot 93448/2024 in pari data, la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha trasmesso "nulla osta" alla sopraindicata variante progettuale in corso d'opera, con riutilizzo parziale delle economie di gara, chiedendo la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa;
 - con determinazione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n.200 in data 14/08/2024, è stato conseguentemente affidato l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori, relativamente alla variante in argomento, alla società ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL, con sede in Via Gorizia, 3 - Poirino (TO) – P.IVA:12185560013;

Assunto che, in data 19/09/2024, la società ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL, ha trasmesso mezzo Pec gli elaborati progettuali di seguito elencati ed allegati al presente provvedimento, relativi alla modifica contrattuale inerente la riqualificazione del campo di atletica A. Gorla, riconducibile all'art. 106 comma 2 lettera b), del D.Lgs 50/2016, acquisiti agli atti d'ufficio con prot. n.114587/2024 in pari data:

- 01 PV1 RG Relazione generale -
- 02 PV1 QR Quadro di raffronto -
- 03 PV1 CME Computo metrico estimativo -
- 04 PV1 QEG Quadro economico generale rideterminato
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Planimetria - Individuazione interventi

Rilevato che:

- le opere aggiuntive relative ai lavori in argomento sono quantificate in € 105 196,46 oltre IVA, pari al 14,468% dell'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 16,66%;

- l'importo contrattuale a seguito della suddetta variante, è pertanto modificato in **€.832.311.81** di cui € 800.369,17 per lavori €7.500,00 per oneri della sicurezza ed €24.442,64, per il servizio di progettazione
- le lavorazioni summenzionate sono supplementari, non incluse nell'appalto e il loro prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

Assunto inoltre che, l'impresa Tipiesse S.p.A., aggiudicataria dell'appalto in argomento, ha accettato di eseguire i lavori aggiuntivi alle stesse condizioni del contratto originario, sottoscrivendo l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi in data 19 settembre 2024;

Atteso che la maggiore spesa di €105 196,46 oltre € 10.519,65 (IVA 10%) e così per un totale di € 115.716.11, trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico complessivo di spesa di € 1.210.000,00, al macroaggregato 06.01.2.02 - capitolo 06012.02.3061 - cdr 100/108 (finanziato con fondi PNRR);

Ritenuto, per le ragioni sopra indicate, di accogliere le motivazioni addotte Direttore dei Lavori, approvando le modificazioni contrattuali di che trattasi ed il quadro economico rideterminato allegato al presente atto;

Rilevato inoltre che, in conseguenza delle variazioni contrattuali suddette, occorre, provvedere alla sottoscrizione dell'Atto aggiuntivo al contratto d'appalto integrato principale, che disciplina le condizioni necessarie per la realizzazione degli interventi supplementari in argomento;

Atteso inoltre che:

- per quanto non diversamente disciplinato nel sopra citato atto aggiuntivo, rimangono valide le disposizioni contenute nel contratto principale (Reg. n.382/2023 registro interno dell'Ente);
- l'Atto aggiuntivo sarà stipulato in forma di scrittura privata, con spese per imposta di bollo a carico dell'appaltatore;

Visto lo schema di Atto aggiuntivo al contratto di appalto integrato allegato alla presente Determinazione Dirigenziale;

Visti:

- l'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 107 comma 2 del D.lgs. n° 267 del 18/8/2000 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;
- il Decreto sindacale protocollo n.5758/2022 in data 20/01/2022;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

Per tutti i motivi citati in premessa, che qui di seguito si intendono integralmente riportati

DETERMINA

1. Di approvare, per tutti i motivi indicati in premessa, gli elaborati progettuali di seguito elencati, redatti ai sensi all'art. 106 comma 2 lettera b), del D.Lgs 50/20216, dalla società ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL, acquisiti agli atti d'ufficio con prot. n.114587/2024, relativi alla modifica contrattuale dell'APPALTO INTEGRATO PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI ATLETICA A. GORLA IN NOVARA – CLUSTER 2, nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – NEXT GENERATION EU - MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” – CLUSTER 1 E 2. ed allegati al presente provvedimento:
 - 01 PV1 RG Relazione generale - ed allegarti al presente provvedimento
 - 02 PV1 QR Quadro di raffronto -
 - 03 PV1 CME Computo metrico estimativo -
 - 04 PV1 QEG Quadro economico generale rideterminato
 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
 - Planimetria - Individuazione interventi
2. Di dare atto che l'impresa Tipiesse S.p.A, ha accettato di eseguire i lavori aggiuntivi alle stesse condizioni del contratto originario, sottoscrivendo l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, di cui al precedente punto1., in data 19 settembre 2024, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori aggiuntivi per l'importo netto di € 105 196,46 oltre IVA 10%;
3. Di dare atto che a fronte dell'approvazione della presente variante l'importo contrattuale per l'appalto in oggetto è ora stabilito € 832.311.81 oltre IVA;
4. Di dare atto che la maggiore spesa di €105 196,46 oltre € 10.519,65 (IVA 10%) e così per un totale di € 115.716.11, e trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico generale rideterminato di €.1.210.000,00, 06.01.2.02 capitolo 06012.02.3061 cdr 100/108 impegno 5388/2022 (fin: fondi PNRR) nel seguente modo:
 - € 70.842,84 sugli esercizi 2022-2023 (fin: € 6.515,36 AA - vinc. trasf. Stato fondi PNRR; € 64.327,48 trasf. Stato fondi PNRR);
 - € 1.139.157,16 sull'esercizio 2024 (fin: € 34.884,64 AA - vinc. trasf. Stato fondi PNRR; € 1.104.272,52 trasf. Stato fondi PNRR);
5. Di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento (RUP) è l'Arch. Cristina Renne, dirigente del Settore Lavori Pubblici;
6. Di stabilire che il Rup dovrà comunicare la variante all'Osservatorio Regionale entro 30 giorni dalla sua approvazione, ai sensi dell'art. 106 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016 e s.m.i,

7. Di approvare, in allegato, lo schema di Atto aggiuntivo al contratto di appalto integrato, sottoscritto tra le Parti in data 14/09/2023, (Reg. n. 382/2023 Registro interno dell'Ente), che disciplina le condizioni necessarie alla realizzazione degli interventi supplementari di cui al precedente punto 1.;
8. Di dare atto che l'Atto aggiuntivo sarà stipulato tra le Parti, in forma di scrittura privata, con spese, per imposta di bollo, a carico dell'impresa appaltatrice, Tipiesse S.p.A. Società unipersonale, soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS S.r.l., con sede legale a Villa D'Adda (BG), in Via Catello n.40, Codice Fiscale/P.Iva 02890290162;
9. Di demandare alla UOC Contratti l'espletamento degli adempimenti preliminari e successivi alla stipula dell'Atto;
10. Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009) che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
11. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

IL DIRIGENTE
CRISTINA RENNE
(atto sottoscritto digitalmente)