

COMUNE DI NOVARA

DISCIPLINARE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI – SCUOLE SICUREZZA ANTINCENDIO – ANNO 2022 AGGIORNAMENTO ANNO 2024 – LOTTI N. 2.

LOTTO 1: CIG B25894104A - LOTTO 2: CIG B25894211D

PREMESSE

Con Determinazione a contrarre della Dirigente del Settore Lavori Pubblici, n. 118 del 16/05/2024, successivamente modificate con Determinazioni Dirigenziali n. 145 del 18/06/2024 e n. 164 del 02/07/2024, tutte esecutive ai sensi di legge, questa Amministrazione ha deciso di affidare gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi – scuole sicurezza antincendio – anno 2022 – aggiornamento anno 2024, suddivisi in due lotti.

Con Determinazione della Dirigente della Centrale Unica di Committenza, n. 2 del 04/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati gli schemi di bando e disciplinare oltre allo schema di contratto.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici", di seguito per brevità detto "Codice", con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice. E' prevista l'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica certificata, accessibile all'indirizzo <https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

La durata del procedimento, prevista dal Codice, è pari a nove mesi dalla pubblicazione del bando.

I plessi scolastici, oggetto degli interventi, sono ubicati nel territorio del Comune di Novara.

Il Responsabile Unico del progetto è l'arch. Cristina Renne.

La Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è la D.ssa Claudia Conforti, Dirigente della Centrale Unica di Committenza.

Lotto 1

CIG: B25894104A

CUI: L00125680033202100003

CUP: F16B19005810004

CPV: 45343000-3

Lotto 2

CIG: B25894211D

CUI: L00125680033202200069

CUP: F16B19005810004

CPV: 45343000-3

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del Decreto Legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice Civile.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo del Portale Appalti da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel manuale di utilizzo denominato "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile nella sezione "Istruzioni e manuali" della piattaforma telematica "Appalti&Contratti e-Procurement" all'indirizzo <https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al Decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità, della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente Disciplinare e nel manuale "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" oltre che "Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" e "Termini ed utilizzo della piattaforma telematica", scaricabili dalla sezione "Accesso area riservata" della Piattaforma stessa e che disciplina il funzionamento e l'utilizzo del Portale.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento

reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;

- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere, da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
 - il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara;
- c) Capitolati d'appalto;
- d) Modelli A – Istanza di partecipazione;
- e) DGUE ;
- f) Schemi Patto di integrità;
- g) Modelli A1, per l'eventuale impresa consorziata;
- h) Modelli A3, per l'eventuale impresa ausiliaria;
- i) Autocertificazioni idoneità requisiti professionali;
- l) Modelli imposta di bollo per istanza di partecipazione;
- m) Schemi di contratto;
- n) Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa contenute nei manuali pubblicati al seguente link <https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

Tutta la documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della Stazione Appaltante, al seguente link: <https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, tramite piattaforma, entro la data del **16/07/2024**, in via telematica, attraverso la sezione della Piattaforma Appalti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite entro la data del **17/07/2024**, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente la Piattaforma.

Non saranno fornite informazioni telefoniche e non sarà data risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate o presentate successivamente al termine indicato.

2.3. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal D.Lgs. n. 82/2005, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del Decreto Lgs. n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la Stazione Appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis,6-ter, 6-quater del D.Lgs. n. 82/2005.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha per oggetto gli interventi di manutenzione straordinaria (opere edili ed impiantistiche) finalizzati all'ottenimento della SCIA antincendio per le seguenti scuole di proprietà comunali:

- per il primo lotto, scuola primaria e secondaria Ferrandi/Morandi in Baluardo Partigiani; scuola infanzia di Pernate in Viale dei Tigli, scuola primaria Rodari in Via Caviglioli, scuola primaria Pertini in Via Vignale; eventuale variante scuola infanzia Mairati in Largo Cantore;
- per il secondo lotto, scuola primaria Bollini in Via Cacciapiatti, 1; scuola primaria e secondaria di 1° grado Michele Coppino in Via C. Collodi, Pernate; scuola primaria Don Ponzetto in Via Pianca; scuola secondaria di 1° grado Bellini in Via Vallauri 4; Scuola Fornara Ossola in Via Premuda 30; scuola primaria Rodari in Via Caviglioli 28.

Per una compiuta ed approfondita disamina di tutte le prestazioni e le condizioni dell'appalto, si rinvia al Capitolato speciale d'appalto di ciascun lotto.

I progetti sono stati validati dal RUP. Arch. Cristina Renne, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, come da verbali di validazione acquisiti agli atti:

- con prot. n. 56201 dell'08/05/2024, per lotto n. 1;
- con prot. n. 137674 del 23/11/2023, per il lotto n. 2.

L'appalto è suddiviso in due lotti, utilizzando criteri di natura qualitativa e quantitativa, al fine di garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese e in modo tale che i

lavori possano essere eseguiti contemporaneamente nel periodo estivo di chiusura delle scuole e nei periodi di sospensione dell'anno scolastico.

Per lo stesso motivo, i due lotti saranno aggiudicati ad imprese diverse, come disciplinato nel successivo art. n. 4.

Il **valore complessivo** dell'appalto, con corrispettivo a misura, è il seguente:

N. lotto	Descrizione del lotto	CIG	Importo
1	Lavori negli edifici: scuola primaria e secondaria Ferrandi / Morandi in Baluardo Partigiani; scuola infanzia di Pernate in Viale dei Tigli, scuola Rodari in Via Cavigioli, scuola Pertini in Via Vignale; eventuale variante scuola Mairati in Largo Cantore.	B25894104A	€ 798.933,77
2	Lavori negli edifici: scuola primaria Bollini in Via Cacciapiatti, 1; scuola primaria e secondaria di 1° grado Michele Coppino in Via C. Collodi, Pernate; scuola primaria Don Ponzetto in Via Pianca; scuola secondaria di 1° grado Bellini in Via Vallauri 4; Scuola Fornara Ossola in Via Premuda 30; scuola primaria Rodari in Via Caviggioli 28.	B25894211D	€ 943.978,26
Valore complessivo			€ 1.742.912,03

Il **valore** dell'appalto per i **singoli lotti** è il seguente:

Lotto 1

Importo a base d'asta (a)	€ 798.933,77	al netto dell'IVA
Oneri di sicurezza (b)	€ 19.707,39	non soggetti a ribasso
Differenza (a – b)	€ 779.226,38	importo soggetto a ribasso

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 350.651,87.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

L'operatore economico, nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica. Qualora l'operatore economico indichi, nell'offerta economica, un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dalla Stazione Appaltante, dovrà allegare, nella Busta Economica, una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati, onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

Il contratto collettivo applicato è Edilizia-Industria.

L'importo complessivo è al netto di Iva.

L'appalto è finanziato con fondi propri e, in quota parte, con contributi statali.

Lotto 2

Importo a base d'asta (a)	€ 943.978,26	al netto dell'IVA
Oneri di sicurezza (b)	€ 46.221,72	non soggetti a ribasso
Differenza (a – b)	€ 897.756,54	importo soggetto a ribasso

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 269.326,96.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

L'operatore economico, nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica. Qualora l'operatore economico indichi, nell'offerta economica, un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dalla Stazione Appaltante, dovrà allegare, nella Busta Economica, una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati, onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

Il contratto collettivo applicato è Edilizia-Industria.

L'importo complessivo è al netto di Iva.

L'appalto è finanziato con fondi propri e, in quota parte, con mutuo.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

LOTTO 1

Categoria prevalente:

OG2	Class. I	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela	€ 302.937,52
------------	----------	--	---------------------

Categorie scorporabili di importo superiore al 10% dell'importo dell'appalto, a qualificazione obbligatoria:

OG1	Class. I	Edifici civili e industriali	€ 120.756,62
OS3	Class. I	Impianti idrico sanitari antincendio	€ 145.672,84
OS28	Class. I	Impianti termici e di condizionamento	€ 79.031,69
OS18-A	Class. I	Componenti strutturali in acciaio	€ 120.442,02

Categorie scorporabili di importo inferiore al 10% dell'importo dell'appalto, a qualificazione obbligatoria, in quanto super specialistiche:

OS30	Class. I	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi	€ 30.093,08
-------------	----------	---	--------------------

LOTTO 2

Categoria prevalente:

OG1	Class. II	Edifici civili e industriali	€ 312.383,37
------------	-----------	------------------------------	---------------------

nella quale risulta ricompresa la lavorazione di importo non superiore al 10%, subappaltabile, di seguito indicata:

OS3	Class. I	Impianti idrico sanitari antincendio	€ 27.487,22
-----	----------	--------------------------------------	-------------

Categorie scorporabili di importo superiore al 10% dell'importo dell'appalto, a qualificazione obbligatoria:

OG2	Class. I	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela	€ 91.403,81
OS6	Class. I	Finiture di opere generali, materiali lignei, plastici, metallici e vetro	€ 235.327,59
OS7	Class. I	Finiture di opere generali di natura edili	€ 182.469,95
OS18-A	Class. I	Componenti strutturali in acciaio	€ 91.819,94

Categorie scorporabili di importo inferiore al 10% dell'importo dell'appalto, a qualificazione obbligatoria, in quanto super specialistiche:

OS30	Class. I	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi	€ 30.573,60
------	----------	---	-------------

La revisione prezzi è disciplinata nell'art. 25 del Capitolato d'appalto di ciascun lotto.

3.1. DURATA

La **durata** prevista per l'esecuzione dei lavori è di 180 (centoottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, per ciascuno dei due lotti.

3.2. REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi è disciplinata dall'art. 25 del Capitolato di ciascun lotto, a cui si rimanda.

3.3. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Si rimanda all'art. 34 del Capitolato di ciascun lotto.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa al singolo lotto in una delle forme di seguito indicate:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale:

- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma;

è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 (dieci) giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

1. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
2. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
3. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Le offerte potranno essere presentate per uno o per entrambi i lotti ma uno stesso offerente non potrà aggiudicarsi entrambi i lotti, a meno che non sia l'unico offerente o la propria offerta sia l'unica offerta appropriata.

Si procederà all'aggiudicazione a partire dal 1° lotto.

Tale limitazione è stata imposta ai fini della massima partecipazione anche da parte delle microimprese, piccole e medie imprese e affinché i lavori dei due lotti vengano eseguiti contemporaneamente.

Ciascuna impresa potrà partecipare alla procedura di gara **una sola volta**, con riferimento a ciascun lotto, singolarmente oppure in raggruppamento.

Nel caso in cui un'impresa partecipi in più forme, sarà valutata solo l'offerta pervenuta prima temporalmente mentre le eventuali successive offerte saranno escluse interamente.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Stazione Appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del Decreto Legislativo n. 159/2011.

L'operatore economico, nella Domanda di partecipazione, dichiara di aver preso visione e di accettare espressamente le clausole e gli obblighi contenuti nel Patto di integrità.

Le condizioni del Patto integrità si intendono accettate per effetto della sottoscrizione della domanda di partecipazione.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del D.Lgs. n. 159/2011.

Ai sensi della Legge 383/2001, art. 1 bis, comma 14, sono altresì esclusi gli operatori economici che si avvalgono dei piani individuali di emersione fino alla conclusione del periodo di emersione.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

b) requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al comma 1, lett. a), art. 26, del D,Lgs. n. 81/2008 da dichiararsi compilando il modulo messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.

6.2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E FINANZIARIA

Per il lotto n. 1

a) per la categoria **prevalente OG2**, attestazione SOA OG2, Class. I.

In mancanza del requisito di cui al punto a), l'impresa concorrente può:

- costituirsi in R.T.I. con imprese in possesso del requisito richiesto nella categoria OG2;
- ricorrere all'istituto dell'avvalimento;

b) per la categoria **scorporabile OG1**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

b₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a "edifici civili e industriali", per un importo complessivo non inferiore ad € **120.756,62** rientranti nella categoria OG1;

b₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto b₁);

b₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da b₁) a b₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1, Class. I.

c) per la categoria **scorporabile OS3**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

c₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a "impianti idrici sanitari antincendio", per un importo complessivo non inferiore ad € **145.672,84** rientranti nella categoria OS3;

c₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto c₁);

c₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da c₁) a c₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OS3, Class. I.

d) per la categoria scorporabile **OS28**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

d₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a “impianti termici e di condizionamento”, per un importo complessivo non inferiore ad € **79.031,69** rientranti nella categoria OS28;

d₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto d₁);

d₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da d₁) a d₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OS28, Class. I;

e) per la categoria scorporabile **OS18-A**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

e₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a “componenti strutturali in acciaio”, per un importo complessivo non inferiore ad € **120.442,02** rientranti nella categoria OS18-A;

e₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto e₁);

e₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da e₁) a e₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OS18-A, Class. I;

f) per la categoria scorporabile **OS30**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

f₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a “impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi”, per un importo complessivo non inferiore ad € **30.093,08** rientranti nella categoria OS30;

f₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto f₁);

f₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da f₁) a f₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OS30, Class. I.

Per il lotto n. 2

a) per la categoria **prevalente OG1**, attestazione SOA OG1, Class. II.

In mancanza del requisito di cui al punto a), l'impresa concorrente può:

- costituirsi in R.T.I. con imprese in possesso del requisito richiesto nella categoria OG1;
- ricorrere all'istituto dell'avvalimento;

b) per la categoria scorporabile **OG2**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

b₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a “restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, per un importo complessivo non inferiore ad € **91.403,91** rientranti nella categoria OG2;

b₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto b₁);

b₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da b₁) a b₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OG2, Class. I;

c) per la categoria scorporabile **OS6**, attestazione SOA OS6, Class. I.

d) In mancanza del requisito di cui al punto a), l'impresa concorrente può:

- costituirsi in R.T.I. con imprese in possesso del requisito richiesto nella categoria OS6;
- ricorrere all'istituto dell'avvalimento;

d) per la per la categoria scorporabile **OS7**, attestazione SOA OS7, Class. I.

In mancanza del requisito di cui al punto a), l'impresa concorrente può:

- costituirsi in R.T.I. con imprese in possesso del requisito richiesto nella categoria OS7;
- ricorrere all'istituto dell'avvalimento;

e) per la la categoria scorporabile **OS18-A**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

e₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a “componenti strutturali in acciaio”, per un importo complessivo non inferiore ad € **91.819,94** rientranti nella categoria OS18-A;

- e₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto e₁);
- e₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da e₁) a e₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OS18-A, Class. I;

- f) per la categoria scorporabile **OS30**, sono richiesti i requisiti di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II.12 del Codice, di seguito elencati:

f₁) avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a “impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi”, per un importo complessivo non inferiore ad € **30.573,60** rientranti nella categoria OS30;

f₂) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori viene figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto f₁);

f₃) possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei lavori.

In alternativa ai requisiti di cui ai predetti punti da f₁) a f₃), è ammessa, ai sensi dell'art. 28, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice, la partecipazione dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria OS30, Class. I;

- g) i lavori di cui alla categoria OS3, di importo non superiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto, sono ricompresi nella categoria prevalente e possono essere assunti dall'appaltatore purché qualificato o subappaltate a imprese in possesso della necessaria qualificazione.

Per entrambi i lotti

L'importo della parte di lavori scorporabili, del quale è ammesso il subappalto e per il quale l'appaltatore non risulti in possesso della pertinente, necessaria e specifica qualificazione, concorre alla qualificazione necessaria nella categoria prevalente.

In caso di RTI:

- i requisiti di carattere generale devono essere posseduti e dichiarati, a pena di esclusione, da ciascun soggetto costituente il raggruppamento;
- i requisiti di capacità tecnica e finanziaria devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento temporaneo d'impresе.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6.

Nel contratto di avvalimento, le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del D.Lgs. n. 14/2019, "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza", per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. Ai sensi del comma 5 del medesimo D.Lgs. n. 14/2019, l'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale.

L'ausiliario deve:

- possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- possedere i requisiti i di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 (dieci) giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione Appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

8. SUBAPPALTO

Lotto n. 1

L'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente eseguire direttamente le prestazioni corrispondenti al 51% dell'importo della categoria prevalente OG2, per cui risulta subappaltabile:

- il restante 49% delle lavorazioni in categoria OG2;
- il 100% delle lavorazioni in categoria OG1, OS3, OS28, OS18-A e OS30.

Ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, tutte le lavorazioni subappaltabili sopra indicate non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione della loro specificità e complessità.

L'eventuale subappalto sarà disciplinato dall'art. 119 del Codice.

Qualora l'impresa concorrente intenda avvalersi del subappalto, per le categorie sopra riportate, dovrà indicare, in sede di offerta, **quali prestazioni intende subappaltare ed in quale misura percentuale**, tenendo presente che

detta dichiarazione costituisce, con le modalità ed i limiti previsti dalla vigente normativa, presupposto necessario ed indispensabile per l'eventuale autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

Lotto n. 2

L'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente eseguire direttamente le prestazioni corrispondenti al 51% dell'importo della categoria prevalente OG1, per cui risulta subappaltabile:

- il restante 49% delle lavorazioni in categoria OG1;
- il 100% delle lavorazioni in categoria OG2, OS6, OS7, OS18-A, OS30 e OS3.

Ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, tutte le lavorazioni subappaltabili sopra indicate non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione della loro specificità e complessità.

L'eventuale subappalto sarà disciplinato dall'art. 119 del Codice.

Qualora l'impresa concorrente intenda avvalersi del subappalto, per le categorie sopra riportate, dovrà indicare, in sede di offerta - nel DGUE e nell'istanza di partecipazione - **quali prestazioni intende subappaltare ed in quale misura percentuale**, tenendo presente che detta dichiarazione costituisce, con le modalità ed i limiti previsti dalla vigente normativa, presupposto necessario ed indispensabile per l'eventuale autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

9. CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al punto 3, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta, per ciascun lotto, è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore dell'appalto di ciascun lotto, come di seguito indicato:

- € 15.978,68 per il 1° lotto;
- € 18.879,57 per il 2° lotto.

In caso di partecipazione ad entrambi i lotti, l'operatore economico deve prestare due distinte ed autonome garanzie provvisorie.

Si applicano le riduzioni di cui all'art. 106, comma 8, del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico effettuato presso Banca UNICREDIT – Agenzia Novara San Francesco (via San Francesco D'Assisi angolo Corso Garibaldi) – Codice IBAN IT16Q0200810105000101196696 indicando quale causale il numero di CIG riferito alla presente gara.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

Dal 1° gennaio 2024, la garanzia fideiussoria deve essere emessa in formato digitale (c.d. nativa digitale) e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente o, in alternativa, via PEC, indicando, nella stessa polizza o nella domanda di partecipazione, rispettivamente il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia o l'indirizzo PEC del garante.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (Stazione Appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice, l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
 1. per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 2. per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEL PROGETTO

Il sopralluogo non è previsto.

E' obbligatoria la presa visione della documentazione progettuale, al fine di consentire agli operatori economici che intendano presentare offerta, di approfondire gli elaborati tecnici onde evitare eventuali riserve in fase di esecuzione delle opere.

A tal fine, i concorrenti dovranno inoltrare la richiesta di consultazione del progetto, con specifica del lotto o dei lotti di interesse, inviando richiesta, tramite e-mail, ai referenti di seguito indicati:

- p.i. Deangelis Pier Antonio – mail: deangelis.pier@comune.novara.it

- dal 10/07/2024 anche geom. Nocera Giuliana – mail: nocera.giuliana@comune.novara.it

La presa visione potrà essere prenotata entro la data dell' **11/07/2024** e la documentazione progettuale sarà resa disponibile entro il **12/07/2024**.

L'attestazione di presa visione, "Modello B", distinta per ciascun lotto, trasmesso in occasione dell'invio della documentazione progettuale agli operatori economici che ne faranno richiesta, dovrà essere compilata, firmata digitalmente e allegata alla documentazione di gara.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

Il contributo è dovuto per ciascun lotto per il quale si presenta offerta, secondo gli importi descritti nella sottostante tabella:

Numero lotto	CIG	Importo contributo ANAC
1	B25894104A	€ 77,00
2	B25894211D	€ 90,00

N.B. Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

La Stazione Appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la Stazione Appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla Stazione Appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro le ore 12:00 del giorno 23/07/2024 a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.

La capacità massima a disposizione per ogni operatore economico per l'intera offerta e per ogni singolo file sono indicati nel Manuale.

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate all'articolo 1, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

L'**offerta** è composta da:

- A – **Documentazione amministrativa**, distinta per ciascun lotto;
- B – **Offerta tecnica**, una per ciascun lotto per il quale si intende partecipare;
- C – **Offerta economica**, una per ciascun lotto per il quale si intende partecipare.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Stazione Appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della conferma dell'invio dell'offerta, la Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda, con evidenza della data e dell'ora registrata.

La notifica di trasmissione dell'offerta viene inviata poi formalmente al concorrente, tramite pec.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui, alla data di scadenza della validità delle offerte, le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura, è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione.

Ai fini del soccorso istruttorio, è assegnato al concorrente un termine di 5 (cinque) giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 5 (giorni). I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma per compilare e/o allegare la seguente documentazione, specificata per ciascun lotto:

Modello messo a disposizione dal sistema:

- 0.1) DGUE – lotto 1;
- 0.2) DGUE – lotto 2;

Modelli messi a disposizione dalla Stazione Appaltante:

- 1.1) Modello A – Istanza di partecipazione – lotto 1;
- 1.2) Modello A – Istanza di partecipazione – lotto 2;
- 2.1) Eventuale procura – lotto 1;
- 2.2) Eventuale procura – lotto 2;
- 3.1) Garanzia provvisoria – lotto 1;
- 3.2) Garanzia provvisoria – lotto 2;

- 4.1) Modello imposta di bollo per istanza di partecipazione – lotto 1;
- 4.2) Modello imposta di bollo per istanza di partecipazione – lotto 2;
- 5.1) Ricevuta pagamento contributo di gara ANAC – lotto 1;
- 5.2) Ricevuta pagamento contributo di gara ANAC – lotto 2;
- 6.1) Modello A1 per l'eventuale impresa consorziata – lotto 1;
- 6.2) Modello A1 per l'eventuale impresa consorziata – lotto 2;
- 7.1) Modello A3 in caso di avvalimento e relativa documentazione – lotto 1;
- 7.2) Modello A3 in caso di avvalimento e relativa documentazione – lotto 2;
- 8.1) Autocertificazione idoneità requisiti professionali – lotto 1;
- 8.2) Autocertificazione idoneità requisiti professionali – lotto 2;
- 9.1) Documentazione per i soggetti associati – lotto 1;
- 9.2) Documentazione per i soggetti associati – lotto 2;
- 10.1) Schema Patto di integrità – lotto 1;
- 10.2) Schema Patto di integrità – lotto 2;
- 11.1) Modello B relativo alla consegna della documentazione progettuale (trasmesso al concorrente in occasione dell'invio della documentazione progettuale – lotto 1;
- 11.2) Modello B relativo alla consegna della documentazione progettuale (trasmesso al concorrente in occasione dell'invio della documentazione progettuale – lotto 2;
- 12.1) Dichiarazione dei requisiti di qualificazione posseduti (SOA e lavori analoghi) – lotto 1;
- 12.2) Dichiarazione dei requisiti di qualificazione posseduti (SOA e lavori analoghi) – lotto 2;
- 13.1) Altri eventuali documenti ritenuti utili dal concorrente – lotto 1;
- 13.2) Altri eventuali documenti ritenuti utili dal concorrente – lotto 2.

15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione, distinta per ciascun lotto, è redatta secondo il modello A – Domanda di partecipazione.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo articolo 94.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla Stazione Appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la Stazione Appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- 1) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- 2) di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali
- 3) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- 4) di applicare il CCNL indicato dalla Stazione Appaltante o altro CCNL equivalente;
- 5) di garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto;
- 6) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- 7) di accettare il Patto di integrità il cui schema da firmare digitalmente e presentare, risulta allegato alla documentazione di gara. La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis, del D. Lgs. n. 159/2011;
- 8) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Stazione Appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- 9) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- 10) di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto .

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005:

- a. dal concorrente che partecipa in forma singola;
- b. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- c. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- d. nel caso di aggregazioni di retisti:
se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda la procura, in formato digitale o in copia informatica di documento analogico. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal D.P.R. n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. La suddetta imposta del valore di € 16,00 può essere assolta secondo una delle seguenti modalità:

- a) virtuale, nel caso in cui il concorrente possiede la necessaria autorizzazione;
- b) con contrassegno telematico.

In entrambi i casi, il concorrente dovrà obbligatoriamente compilare, sottoscrivere digitalmente ed inserire nella busta amministrativa, il "Modello imposta di bollo per istanza di partecipazione" messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.

In caso di mancato assolvimento dell'imposta di bollo, si procederà ad inoltrare relativa segnalazione, entro il termine di trenta giorni, alla competente Agenzia delle Entrate, ai fini della regolarizzazione, ai sensi degli artt. 19 e seguenti del D.P.R. 642/1972.

Saranno considerate le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.

15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019 , n. 14

Il concorrente dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del D.Lgs. n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

15.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega la documentazione prevista dall'art. 104 del Codice e, in particolare:

- la dichiarazione di avvalimento;
- il contratto di avvalimento;
- il DGUE a firma dell'ausiliaria;
- il Modello A3.

15.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero della percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti dei lavori, ovvero della percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - le parti dei lavoro, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
 - il Modello A1.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti dei lavori, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:

- copia del contratto di rete
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

- copia del contratto di rete
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti dei lavori, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

16. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma, secondo le modalità indicate nel Manuale, a pena di inammissibilità dell'offerta.

L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 15.1 e deve contenere una relazione tecnica, suddivisa nei parametri di cui alla tabella contenuta nel paragrafo n. 18.

L'operatore economico può allegare una dichiarazione firmata digitalmente, contenente i dettagli dell'offerta tecnica coperti da riservatezza, argomentando, in modo congruo, le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e/o commerciali. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e/o commerciali.

17. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce, per ogni singolo lotto, la documentazione economica, nella Piattaforma, seguendo le fasi previste dal Sistema.

L'offerta economica deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a) la percentuale offerta, in ribasso rispetto al valore soggetto a ribasso, sul modello generato automaticamente dal Portale Appalti, seguendo le indicazioni riportate ed indicando i valori richiesti, sia in cifre che in lettere.

Si fa presente che, in caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli indicati in lettere, verranno presi in considerazione quelli in lettere.

Non sono ammesse offerte alla pari o in diminuzione, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o per parte dei lavori

Verranno prese in considerazione fino a 3 (tre) cifre decimali.

L'offerta economica dovrà riportare inoltre, in modo specifico, **a pena di esclusione:**

- l'importo relativo alla stima dei costi aziendali relativi alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- la stima dei costi della manodopera che, ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del Codice, non sono ribassabili.

L'operatore economico, nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica. Il concorrente che indichi nell'offerta economica un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dall'Amministrazione, ha la possibilità di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. In tal caso, dovrà allegare, nella Busta Economica, una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si applica il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice. E' prevista l'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione Giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi attribuiti mediante applicazione di una formula matematica.

Tabella dei criteri discrezionali (D) e quantitativi (Q) di valutazione dell'offerta tecnica

N.	Punti max	DESCRIZIONE	Punti D max	Punti Q max
1	15	MODALITA' DI ORGANIZZAZIONE DELL'IMPRESA	15	
1.1		<p><u>Struttura organizzativa dell'impresa in riferimento al cantiere oggetto dell'appalto:</u></p> <p><i>Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali:</i></p> <p>a) Adeguatezza qualitativa della composizione delle squadre di lavoro relative alle varie fasi operative e quantitativa in relazione al numero di attività eseguite contemporaneamente sia sui diversi edifici scolastici che nel medesimo edificio;</p> <p>b) Organigramma con individuazione delle figure professionali e dei ruoli dedicati all'appalto, specializzazione, esperienza e formazione specifica.</p> <p>La professionalità dei componenti lo staff tecnico ed esecutivo deve essere espressa attraverso la redazione di un <u>curriculum per ciascun componente e attestati di formazione specifica previsti dalle norme vigenti.</u></p> <p><u>Si precisa fin da subito che in caso di sostituzione del soggetto di cui è stato presentato il curriculum durante</u></p>		

	<p><u>l'esecuzione dei lavori l'aggiudicatario è obbligato a procedere alla sostituzione con figura di equivalente professionalità ed esperienze.</u> <u>La sostituzione dovrà essere accettata dalla Direzione lavori, a suo insindacabile giudizio.</u></p> <p>Il punteggio verrà assegnato con il metodo del confronto a coppie purché vi siano almeno tre concorrenti. Il concorrente si impegna a rispettare quanto indicato. La Commissione apprezzerà la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.</p> <p>Massimo 3 cartelle formato A4 oltre ad eventuali allegati (attestati e CV).</p> <p>La presentazione della documentazione richiesta relativamente al presente parametro è OBBLIGATORIA</p>		
2	<p>MODALITA', CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALLA TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA DEL LAVORO, oltre a quanto previsto dalla normativa vigente, ed in relazione ad una GESTIONE SOCIALMENTE RESPONSABILE DEL CANTIERE</p>		
2.1	<p><u>Organizzazione del cantiere:</u> I concorrenti devono presentare le proprie soluzioni organizzative mediante un elaborato grafico specifico (cronoprogramma) e mediante una relazione descrittiva, nella quale dovranno essere esplicitate e motivate, in termini di efficienza ed efficacia, la modalità di organizzazione del cantiere, le procedure organizzative adottate per la mitigazione dell'impatto dei lavori (inquinamento acustico, visivo, polveri, ecc.), il <u>programma esecutivo dei lavori suddiviso per aree di cantiere dello stesso edificio</u>, anche in riferimento a tutte le lavorazioni che concorrono alla realizzazione dell'opera, alle risorse umane e mezzi d'opera che si intendono impegnare, comprese le ditte subappaltatrici, indicante <u>tempi di esecuzione e ammontare presunto, parziale e progressivo, tempi di avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento</u>, ecc.</p> <p>La Commissione Giudicatrice apprezzerà le proposte operative e l'organizzazione dei lavori coerenti e compatibili, per quanto possibile, con la presenza di attività scolastica, e da svolgersi nei brevi periodi di sospensione dell'anno scolastico.</p>	15	

		<p><i>Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • coerenza del cronoprogramma e del programma esecutivo dei lavori proposti dal concorrente; • chiarezza espositiva in riferimento alle procedure organizzative adottate nella gestione del personale e delle presenze in cantiere, e alla mitigazione dell'impatto dei lavori. <p>Il punteggio verrà assegnato con il metodo del confronto a coppie purché vi siano almeno tre concorrenti.</p> <p>La Commissione apprezzerà anche la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.</p> <p>Massimo 6 cartelle formato A4.</p> <p>La presentazione della documentazione richiesta relativamente al presente parametro è OBBLIGATORIA.</p>		
3		INTERVENTI ANTINCENDIO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI		
3.1	40	<p><u>Descrizione di interventi antincendio svolti in edifici scolastici</u></p> <p>Il concorrente dovrà presentare adeguata attestazione relativa ad almeno n. 3, fino ad un massimo di 10 appalti aggiudicati ed eseguiti per attività analoghe a quelle in gara in edifici scolastici e svolti nei cinque anni antecedenti la procedura di gara (2019/2023), attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - relazione sintetica dove sono illustrate le attività svolte, le tipologie di lavori eseguite e l'importo aggiudicato. - copia di certificato di regolare esecuzione per ogni appalto. <p>Il punteggio verrà assegnato con il metodo proporzionale.</p> <p>La Commissione apprezzerà anche la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.</p> <p>Massimo 5 cartelle A4, esclusi allegati (CRE).</p> <p>La presentazione della documentazione richiesta relativamente al presente parametro è OBBLIGATORIA.</p>		40

Totale	70		30,4	40
--------	----	--	------	----

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

I punteggi riservati al “merito tecnico” dell’offerta relativamente ai **sub parametri 1.1 e 2.1**, saranno assegnati dalla Commissione Giudicatrice con il metodo del “**confronto a coppie**” di cui alle Linee Guida n. 2, dell'ANAC, sulla base:

- del sistema di cui al punto b), paragrafo V (il confronto a coppie tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara);
- del criterio n. 2, paragrafo V ((si trasforma la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il “confronto a coppie” in coefficienti variabili tra zero ed uno);
- **del metodo aggregativo-compensatore, di cui al punto 1 del paragrafo VI.**

In caso di un numero di concorrenti inferiore a tre:

a) ciascun commissario attribuisce discrezionalmente al parametro offerto da ciascun partecipante un coefficiente variabile tra zero e uno, dove il coefficiente attribuito è espressione dei seguenti giudizi:

Giudizio	Contenuto dell’offerta	Coefficiente (punto a)
Eccellente	Contenuto dell’offerta ben strutturato che sviluppa in modo chiaro, preciso ed approfondito l’argomento richiesto.	1
Ottimo	Contenuto dell’offerta strutturato che sviluppa l’argomento con alcuni approfondimenti.	0,9
Buono	Contenuto dell’offerta adeguato che sviluppa l’argomento senza particolari approfondimenti.	0,8
Discreto	Contenuto dell’offerta accettabile ma poco strutturato e poco sviluppato.	0,7
Sufficiente	Contenuto dell’offerta mediocre e non sviluppato.	0,6
Insufficiente	Contenuto dell’offerta carente, generico ed inadeguato.	0,0

Il Presidente provvede poi a sommare i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario;

b) viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti dai Commissari a ciascuna offerta per il singolo parametro (coefficiente provvisorio); quindi, qualora nessuna offerta abbia ottenuto il coefficiente 1, tale coefficiente viene attribuito alla migliore offerta e le altre vengono conseguentemente riparametrate (coefficiente definitivo);

c) il coefficiente definitivo così ottenuto viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al singolo parametro.

Nel caso di valutazione tecnica di un unico concorrente, non si procederà alla riparametrazione.

La mancata presentazione della documentazione obbligatoria di cui ai parametri 1.1, 2.1 e 3.1, comporterà l'attribuzione al concorrente del punteggio pari a zero relativamente a ciascun sub parametro considerato e quindi, di conseguenza, l'esclusione dall'eventuale confronto a coppie.

La Commissione Giudicatrice si riserva di non prendere in considerazione una o più proposte dei concorrenti se giudicate non coerenti, inopportune, inefficaci, ecc., dandone atto nel verbale di gara.

L'aggiudicatario sarà vincolato nell'esecuzione dei lavori a quanto offerto, dichiarato e proposto - ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati agli elementi sopra illustrati da parte della preposta Commissione Giudicatrice - nella propria offerta tecnica.

Al parametro 3.1 indicato nella **colonna "Q" della tabella**, è assegnato un punteggio con il metodo proporzionale rispetto al valore di riferimento indicato.

Conseguentemente, al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa sarà assegnato il punteggio massimo previsto e agli altri concorrenti il punteggio sarà assegnato in proporzione a quest'ultimo.

Si precisa che la realizzazione delle proposte contenute nell'offerta tecnica non comporterà l'attribuzione di specifici compensi economici ulteriori al prezzo contrattuale derivante dall'offerta economica presentata in sede di gara.

L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione deve quindi intendersi completamente ed esclusivamente compensata con il prezzo contrattuale.

La mancata osservanza di quanto offerto in sede di gara costituirà un grave inadempimento contrattuale.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio relativo al prezzo sarà calcolato dalla Commissione Giudicatrice in misura proporzionale applicando la seguente formula:

$$R_i/R_{max} * 30$$

dove:

R_i = ribasso percentuale formulato dal concorrente i -esimo;

R_{max} = ribasso percentuale massimo offerto.

Il concorrente, con la presentazione dell'offerta economica, si impegna ad eseguire tutte le lavorazioni previste e quelle necessarie per adeguare il progetto, posto dalla Stazione appaltante a base di gara, alle migliorie offerte.

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule di proporzionalità, si considererà fino alla terza cifra decimale.

CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI

La Commissione Giudicatrice, terminata la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, procede a sommare, a partire dal lotto n. 1, in relazione a ciascuna offerta, i punteggi assegnati all'offerta tecnica a quelli assegnati all'offerta economica, determinando il punteggio complessivo di ciascun concorrente.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, nel caso di procedura di insolvenza o di impedimento alla prosecuzione dell'affidamento, ai sensi dell'art.124 del Codice, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

19. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 (tre) membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93, comma 5, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della Commissione Giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La Commissione Giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima sessione ha luogo il giorno 25/07/2024, alle ore 08:30.

La Stazione Appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;
- della documentazione amministrativa.

Con l'inversione procedimentale, si procede, quindi, prima alla valutazione dell'offerta tecnica di tutti i concorrenti, poi alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi alla verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

La Piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

21. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono indicate nel paragrafo n. 20.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura, esame e valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La Commissione Giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra, la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della Stazione Appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 3 (tre) giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 2.3. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo, la Commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La Stazione Appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste punto 2.3.

La Commissione Giudicatrice ottempera alla trasparenza con le modalità di cui all'articolo 20.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la Commissione Giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Ai fini di quanto previsto all'art. 110, comma 1, del Codice, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti. Tale calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

E' data facoltà al concorrente di allegare, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

23. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Responsabile della fase di affidamento procede, in relazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta, a:

- controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14, se necessario.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante di cui al punto 3.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente, si procede a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche, si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18, comma 2, del Codice.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Il contratto, soggetto all'imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario, predisposto secondo lo schema allegato al presente provvedimento, corredato dai necessari documenti tecnici e dalle clausole contenute nel Capitolato speciale d'appalto, è stipulato con atto pubblico amministrativo, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del Codice.

25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla Stazione Appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dei lavori ai quali sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

26. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa Stazione Appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, *nonché* nelle sottosezioni "Piano anticorruzione e trasparenza" e "Misure di trattamento specifico del rischio corruzione" del PIAO 2023-2025.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante.

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del Codice.

27. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del Codice.

28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regione Piemonte, con sede a Torino.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Si informa che i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici".

Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente del Comune di Novara coinvolto nel procedimento e ai soggetti partecipanti alla gara che hanno diritto di post informazione.

Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale.

Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura è l'avv. Michele Gorga. Il responsabile del trattamento dei dati è la Dirigente della Centrale Unica di Committenza, D.ssa Claudia Conforti.

Novara, data del protocollo

La Responsabile
della fase di affidamento
(D.ssa Claudia Conforti)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.