

Città di Novara

Determina n. 137 / 14/06/2024

del Settore 9 - Lavori Pubblici

Area / Servizio: Settore 9 - Lavori Pubblici

Minutante: Marengo Giovanna

Posizione Organizzativa/Responsabile del servizio: Cristina Renne

Unità

Proponente Settore 9 - Lavori Pubblici

Proposta n.: 1149

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Classifica: 1.61.0

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, RELATIVI A “CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO PONTE SUD A COLLEGAMENTO CON IL PARCO DELL’ALLEA” – CUP: F12B22000140004. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 127/2024.

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 661 del 21/12/2023, è stato approvato il progetto definitivo per i lavori relativi a “CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO PONTE SUD A COLLEGAMENTO CON IL PARCO DELL’ALLEA”;

- con Determina Dirigenziale n. 100 del 08/05/2024, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto, predisposto dall’Ing. Riccardo Cristina (Professionista incaricato con Determina a contrarre n. 234 del 17/07/2023) e dal personale del Settore 9 – Lavori Pubblici, per un importo complessivo pari a € 470.000,00;

- con il suddetto Provvedimento, è stato, altresì:

- approvato il quadro economico di spesa, per un importo complessivo pari a € 470.000,00, con un importo a base di gara di € 314.000,00 di cui € 301.628,10 per lavori ed € 12.371,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 156.000,00 di somme a disposizione dell’Amministrazione;

- dato atto che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l’Arch. Bruno Severino, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi edilizi sui beni culturali del Settore 9 – Lavori Pubblici, al quale è stato conferito anche il ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE);

- dato atto che l’assistente al RUP è l’Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici;

- dato atto che il Progettista delle strutture e Direttore lavori è l'Ing. Riccardo Cristina, mentre il Progettista architettonico è l'Arch. Cristiano Ravizzotti, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi strategici del Settore 9 - Lavori Pubblici, coadiuvato, in qualità di collaboratori, dalla Geom. Silvia Ranzone e dall'Ing. Gianmarco Mazzola, Istruttori area servizi tecnici presso la UOC Interventi strategici del Settore 9 - Lavori Pubblici.

Atteso che:

- il progetto esecutivo in menzione è stato verificato, come da Verbale acquisito agli atti con Prot. n. 46024 del 15/04/2024, e validato, come da Verbale Prot. n. 46081 del 15/04/2024;
- le opere suddette, il cui Codice Unico di progetto (CUP) è F12B22000140004, sono state inserite nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, di cui alla NADUP 2024/2026 approvata, unitamente al Bilancio di previsione 2024-2026, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2023 (numero intervento CUI L00125680033202200002).

Dato atto che:

- in data 19/04/2024, Prot. N. 47923/2024 del 18/04/2024, è stato pubblicato, sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella sezione Amministrazione Trasparente, l'Avviso di indagine di mercato (riferimento procedura A00278), per individuare almeno 5 operatori economici qualificati, fino a un numero massimo di 10 operatori economici, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione di un nuovo ponte metallico, che sarà in ferro verniciato, con la tipologia simile a quella utilizzata in tutte le parti metalliche esterne del castello (parapetti, passerelle, ringhiere, ...), già realizzate e in corso di realizzazione nello specifico appalto di consolidamento delle mura del fossato, per un importo complessivo pari a € 314.000,00 oltre Iva di legge, di cui € 301.628,10 per lavori ed € 12.371,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

- entro il termine stabilito dal citato Avviso (06/05/2024 ore 12:00), sono pervenute n. 25 (venticinque) candidature, delle quali, da valutazione effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, ne sono risultate idonee solamente n. 5 (cinque), in quanto in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dall'Avviso Pubblico e della documentazione ivi prevista, a pena di esclusione;

- con determinazione dirigenziale n. 127/2024 è stata indetta la procedura di gara di che trattasi.

Riscontrati nella citata determinazione dirigenziale e nel Capitolato speciale d'Appalto alcune imprecisioni e refusi normativi.

Ritenuto:

- procedere alla revoca della determinazione dirigenziale n. 127/2024, con la riapprovazione del Capitolato Speciale d'Appalto opportunamente revisionato;

- procedere all'espletamento dell'appalto mediante indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa richiesta di offerta sulla Piattaforma MePA ai n. 5 (cinque) operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto che l'importo complessivo dell'appalto, con corrispettivo a misura, è di € 314.000,00 oltre Iva di legge, di cui € 301.628,10 per lavori ed € 12.371,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato, altresì, atto che l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che:

- le prestazioni di cui al presente appalto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della tipologia e della modica entità dei lavori, peraltro, non in zona di confine nazionale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto, in considerazione dell'unitarietà e tipologia dell'intervento, costituisce un lotto funzionale unitario e non frazionabile;

Visto il quadro economico di spesa approvato, unitamente al progetto esecutivo, con Determina Dirigenziale n. 100 del 08/05/2024, per un importo complessivo pari a € 470.000,00, che risulta definito come segue:

A	LAVORI		
a.1	Lavori a base d gara		€ 301.628,10
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 12.371,90
	TOTALE IMPORTO a base di gara		€ 314.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.2	Rilievi accertamenti e indagini – caratterizzazione geologica e geotecnica det. 134 del 18/04/23 con Iva	€ 3.172,00	€ 5.734,00
	Indagine bellica	€ 2.562,00	
b.4	Modifiche contrattuali	6,40%	€ 20.113,78
b.4	Fondo per accordo bonario 5% lavori	5%	€ 15.700,00
b.5	Spese tecniche – progettazioni/ collaudi incarichi esterni		€ 38.592,22
	Progettazione esecutiva strutture e DL – det. 234/2023	€ 31.151,07	
	Collaudo statico	€ 7.441,15	
b.5	Incentivo funzioni tecniche	2%	€ 6.280,00
	Per personale (80%)	€ 5.024,00	
	per acquisti e/o agg informatici (20%)	€ 1.256,00	
b. 7	Autorità di vigilanza e pubblicità		€ 500,00
B.8	IVA sui lavori		€ 69.080,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 156.000,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 470.000,00

Rilevato che, in materia di subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023:

- l'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente eseguire direttamente le prestazioni corrispondenti al 51% dell'importo della categoria prevalente OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari, restando subappaltabile solo il 49% della medesima. Dette lavorazioni non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione della loro specificità (art. 119, comma 17, del Codice);
- come indicato all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, nella categoria prevalente sono ricomprese lavorazioni di importo inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto, afferenti alla **categoria OG10 - Impianti..... di pubblica illuminazione**, le quali sono interamente subappaltabili e non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione della loro specificità (art. 119, comma 17, del Codice);

Rilevato, inoltre, che:

- sono previste obbligatoriamente la presa visione dei luoghi e la presa visione del progetto, strumentali a consentire la presentazione di un'offerta più aderente alle necessità;
- la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, viene richiesta nella misura del 5% dell'importo contrattuale;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l'Arch. Bruno Severino, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi edilizi sui beni culturali del Settore 9 – Lavori Pubblici, al quale è stato conferito anche il ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
- l'assistente al RUP è l'Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici;
- il Progettista delle strutture e Direttore lavori è l'Ing. Riccardo Cristina, mentre il Progettista architettonico è l'Arch. Cristiano Ravizzotti, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi strategici del Settore 9 - Lavori Pubblici, coadiuvato, in qualità di collaboratori, dalla Geom. Silvia Ranzone e dall'Ing. Gianmarco Mazzola, Istruttori area servizi tecnici presso la UOC Interventi strategici del Settore 9 - Lavori Pubblici;

Precisato che:

- il contratto di appalto consisterà in un documento che verrà predisposto dalla Stazione Appaltante, corredato dall'offerta economica dell'OE aggiudicatario, oltre che dai necessari documenti tecnici, sarà sottoscritto digitalmente tra le Parti e stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023; il medesimo sarà assoggettato all'imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario, come previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, nella misura e con le modalità indicate nella Tabella A dell'Allegato I.4 annesso al Codice;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **CCNL Edilizia-Industria**;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali e il conferimento di incarico di responsabilità dirigenziali, Decreto del Sindaco n. 5758 del 20/01/2022;

Accertato che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/09, convertito in Legge 102/09, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in questione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Considerato che il presente atto, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

DETERMINA

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. di revocare la determinazione dirigenziale n. 127/2024, sostituita integralmente dal presente provvedimento;
2. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto opportunamente revisionato, allegato al presente provvedimento;
3. di procedere all'espletamento dell'appalto per l'affidamento dei lavori relativi a "CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO PONTE SUD A COLLEGAMENTO CON IL PARCO DELL'ALLEA" – CUP: F12B22000140004, nella forma della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa richiesta di offerta sulla Piattaforma MePA ai n. 5 (cinque) operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato, per un importo complessivo pari a € 314.000,00 oltre Iva di legge, di cui € 301.628,10 per lavori ed € 12.371,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di aggiudicare la procedura di gara con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023; qualora il numero delle offerte ammesse alla gara sia pari o superiore a 5, si provvederà, ai sensi dell'art. 54, comma 1, D.Lgs. 36/2023, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata, ai sensi del comma 2 del citato art. 54 e dell'Allegato II.2 - Metodo A."
5. di dare atto che, in materia di subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023:
 - l'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente eseguire direttamente le prestazioni corrispondenti al 51% dell'importo della categoria prevalente OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari, restando subappaltabile solo il 49% della medesima. Dette lavorazioni non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione della loro specificità (art. 119, comma 17, del Codice);
 - come indicato all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, nella categoria prevalente sono ricomprese lavorazioni di importo inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto, afferenti alla categoria OG10 - Impianti..... di pubblica illuminazione, le quali sono interamente subappaltabili e non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione della loro specificità (art. 119, comma 17, del Codice);
6. di dare atto che:
 - sono previste obbligatoriamente la presa visione dei luoghi e la presa visione del progetto;
 - la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, viene richiesta nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
 - il contratto di appalto consisterà in un documento che verrà predisposto dalla Stazione Appaltante, e corredato dai necessari documenti tecnici sarà sottoscritto digitalmente tra le Parti e stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023; il medesimo sarà assoggettato all'imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario, come previsto dall'art. 18, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, nella misura e con le modalità indicate nella Tabella A dell'Allegato I.4 annesso al Codice;
 - ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Edilizia-Industria;

7. di dare atto che:
- il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l'Arch. Bruno Severino, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi edilizi sui beni culturali del Settore 9 – Lavori Pubblici, al quale è stato conferito anche il ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
 - l'assistente al RUP è l'Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici;
 - il Progettista delle strutture e Direttore lavori è l'Ing. Riccardo Cristina, mentre il Progettista architettonico è l'Arch. Cristiano Ravizzotti, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi strategici del Settore 9 - Lavori Pubblici, coadiuvato, in qualità di collaboratori, dalla Geom. Silvia Ranzone e dall'Ing. Gianmarco Mazzola, Istruttori area servizi tecnici presso la UOC Interventi strategici del Settore 9 - Lavori Pubblici;
 - l'appalto, il cui Codice Unico di progetto (CUP) è F12B22000140004, risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, di cui alla NADUP 2024/2026 approvata, unitamente al Bilancio di previsione 2024-2026, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2023 (numero intervento CUI L00125680033202200002);
 - il progetto esecutivo in menzione è stato verificato, come da Verbale acquisito agli atti con Prot. n. 46024 del 15/04/2024, e validato, come da Verbale Prot. n. 46081 del 15/04/2024;
8. di individuare il Dirigente del Settore E-Procurement e Contratti quale Responsabile per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 e art. 7, lettere a), d), f) e g) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di dare, altresì, atto che la spesa complessiva di € 470.000,00, di cui al quadro economico definito in premessa e approvato con Determinazione Dirigenziale n. 100 del 08/05/2024, trova copertura al macroaggregato 01.05.2.02 capitolo 01052.02.2718 cdr 15 impegni 2026/2023, 3249/2023 e 5895/2023, nel seguente modo:
- € 3.172,00 sull'esercizio 2023 (fin: conc. cim.)
 - € 466.828,00 sull'esercizio 2024 coperto da FPV (fin: € 46.828,00 conc. cim.; € 320.000,00 alienaz.; € 100.000,00 AA – vincolato OO.UU);
10. di demandare al Settore E-Procurement e Contratti l'espletamento dei successivi atti e procedura di gara;
11. di attestare che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/09, convertito in Legge 102/09, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di dare atto che il presente Provvedimento, ai sensi dell'art. 28 decreto Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

IL DIRIGENTE
CRISTINA RENNE
(atto sottoscritto digitalmente)