

**COMUNE DI NOVARA**

**BANDO DI GARA**

**1) Denominazione e indirizzi:** Comune di Novara - Viale Manzoni n. 20 - 28100 Novara, 28100 Novara. UOC Procurement, tel. 0321/3703770/3781/3760/3768/3782/3690, e-mail: [gare@comune.novara.it](mailto:gare@comune.novara.it), Codice Nuts: ITC15, Indirizzo Internet: <http://www.comune.novara.it>.

**2) Accesso gratuito, diretto e completo ai documenti di gara:** i documenti di gara sono disponibili gratuitamente presso la piattaforma digitale certificata, all'indirizzo Internet <https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

**3) Tipo di Amministrazione appaltante e principale attività esercitata:** Ente Locale. Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**4) Stazione Appaltante:** Fondazione Teatro Carlo Coccia. Il Comune di Novara gestisce la procedura di gara, in forza della Convenzione Reg. 79/2024.

**5) Codice CPV Principale:** 92320000-0. Codice CPV Secondario: 55330000-2.

**6) Luogo di esecuzione:** Comune di Novara. Codice NUTS: ITC15 Novara.

**7) Descrizione della concessione:** Servizio di gestione Bar-Caffetteria presso lo spazio caffetteria e altri spazi siti al piano terra del Palazzo dei Paratici all'interno del complesso del Broletto ubicato in Novara, Via Fratelli Rosselli n. 20. CIG B1EA5995FF.

**8) Valore totale stimato:** Il valore stimato della concessione, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023, è pari ad €5.600.000,00 IVA esclusa, di cui €4.000.000,00 (comprensivo di € 6.500,00 relativi agli oneri della sicurezza) per la gestione del servizio per il periodo 01/10/2024 – 30/09/2029, oltre ad

€1.600.000,00 per l'eventuale rinnovo di due anni.

**9) Varianti:** non ammesse.

**10) Durata della concessione:** Il contratto di concessione avrà durata di anni cinque (periodo 01/10/2024 - 30/09/2029), salvo l'eventuale rinnovo agli stessi termini e condizioni per ulteriori due anni.

**11) Condizioni di partecipazione:** i requisiti per partecipare alla procedura di gara, i criteri di valutazione delle offerte e la documentazione da presentare sono consultabili nel Disciplinare di gara.

**12) Tipo di procedura di aggiudicazione:** Aperta.

**13) Informazioni relative ai lotti:** l'appalto non è suddiviso in lotti.

**14) Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con inversione procedimentale, come descritto nel disciplinare di gara.

**15) Termine di presentazione delle offerte:** ore 12:00 del 10/07/2024.

**16) Piattaforma digitale per presentazione offerte:** Le offerte devono essere presentate per via elettronica sulla piattaforma digitale certificata del Comune di Novara <https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

**17) Precisazioni sulla procedura aperta**

a) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta;

b) data, ora e luogo di apertura delle offerte: 15/07/2024, alle ore 08:30, sulla piattaforma digitale certificata del Comune di Novara;

c) persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: la procedura è accessibile on-line da parte dei concorrenti, sulla piattaforma digitale

certificata del Comune di Novara.

**18) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** italiano

**19) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** L'appalto non prevede fondi dell'Unione Europea.

**20) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Via Confienza n. 10 – 10121 Torino – Italia.

**21) Data di spedizione dell'avviso sulla GUUE:** 31/05/2024.

**22) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

**23) Altre informazioni:** Responsabile Unico del Progetto: Dott. Helenio Talato, Direttore Tecnico della Fondazione Teatro Coccia. Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dirigente della Centrale Unica di Committenza del Comune di Novara. Deliberazione del Consiglio di Gestione del Teatro Carlo Coccia dell'08/05/2024 per l'approvazione del capitolato e degli schemi di bando e disciplinare di gara.

Novara, data del protocollo

La Responsabile della fase di affidamento

Dirigente della Centrale Unica di Committenza

(D.ssa Claudia Conforti)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.