

# *Città di Novara*

## **Determina n. 73 / 10/04/2024 del Settore 9 - Lavori Pubblici**

Area / Servizio: Settore 9 - Lavori Pubblici

Minutante: Puglisi Cristina

Posizione Organizzativa/Responsabile del servizio: Cristina Renne

Unità

Proponente Settore 9 - Lavori Pubblici

Proposta n.: 688

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Classifica: 1.61.3.4

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE R.D.O. EVOLUTA A INVITO, ESPLETATA SULLA PIATTAFORMA MEPA, PER I LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI STRUTTURALI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO FUNZIONALE – PALAZZETTO DELLO SPORT “TERDOPPIO” - PALASPORT E PISCINA – PIAZZALE OLIMPICO – NOVARA. CUP F12B22000030004 - CIG B05FF312EF.**

**PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.**

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### **IL DIRIGENTE**

**Premesso che**, relativamente all'appalto per i lavori relativi agli INTERVENTI STRUTTURALI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO FUNZIONALE – PALAZZETTO DELLO SPORT “TERDOPPIO” - PALASPORT E PISCINA – PIAZZALE OLIMPICO – NOVARA, CUP F12B22000030004 - CIG B05FF312EF, sono stati assunti i seguenti atti e provvedimenti:

- Determinazione a contrarre n. 203, in data 14/06/2023, esecutiva in pari data, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere, con un quadro economico complessivo di spesa di €. 900.000,00, per un importo a base di gara pari a €. 589.000,00 oltre Iva (€. 573.600,08 per lavori ed € 15.399,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), ed è stato demandato al Settore 1 – Organizzazione Risorse Umane, CUC l'espletamento della procedura di gara;
- Determinazione Dirigenziale n. 268 in data 05/09/2023, esecutiva in pari data, con la quale sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato e lo Schema di contratto;
- Determinazione Dirigenziale n. 325 del 23/11/2023, esecutiva in pari data, con la quale sono state parzialmente rettificata, per le ragioni ivi esplicitate, le Determinazioni Dirigenziali n. 203 del 14/06/2023 e n. 268 del 05/09/2023, stabilendo di indire una procedura negoziata senza bando, mediante R.D.O. evoluta a invito, da trasmettere a n. 7 (sette) operatori economici qualificati, individuati a seguito di Avviso di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

- Determinazione Dirigenziale n. 353 del 19/12/2023, con la quale è stato riapprovato il Capitolato Speciale d'Appalto, aggiornato ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e sono state, inoltre, approvate alcune precisazioni sulla procedura di gara, per le motivazioni ivi addotte;
- Determinazione della Dirigente del Settore 1 - Organizzazione Risorse Umane CUC, Dott.ssa Marcella Munaro, n. 29 del 08/02/2024, esecutiva in pari data, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera di invito e lo schema di contratto, per l'affidamento dell'appalto in oggetto;

**Atteso che:**

- in data 14/02/2024 è stata pubblicata, sulla piattaforma del MePA, la R.d.O. evoluta a invito n. 4053508 e che, entro il termine di presentazione delle offerte del 28/02/2024, alle ore 12:00, è pervenuta una sola offerta, presentata dal concorrente **Ferri S.r.l.**;
- con Determinazione della Dirigente del Settore 1 - Organizzazione Risorse Umane CUC, n. 54 del 06/03/2024, esecutiva in pari data, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame e valutazione dell'offerta tecnica ed economica del concorrente ammesso e per la conseguente proposta di aggiudicazione;
- con Determinazione della Dirigente del Settore 1 - Organizzazione Risorse Umane CUC, n. 57 del 07/03/2024, esecutiva in pari data, sono stati approvati i Verbali delle sedute di gara n. 1 e n. 2, rispettivamente, del 29/02/2024, n. 2 del 06/03/2024, relativi alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente e dei requisiti soggettivi e tecnico-professionali dichiarati dallo stesso, con la conseguente ammissione al prosieguo della gara;
- con Determinazione della Dirigente del Settore 1 - Organizzazione Risorse Umane CUC, n. 80 del 04/04/2024, esecutiva in pari data, è stato approvato il Verbale di gara n. 3 del 11/03/2024 ed è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente **Ferri S.r.l.**, con sede legale in Garbagna Novarese (NO), in Via Matteotti n. 2, Codice Fiscale e P. Iva 01119210035, per un importo pari a € **578.248,32** oltre I.V.A., di cui € 562.848,40 per l'esecuzione dei lavori (al netto dell'importo offerto, corrispondente a un ribasso dell'1,874%) ed € 15.399,92 per oneri della sicurezza;

**Rilevata la necessità** di approvare il nuovo Quadro Economico di spesa, rideterminato a seguito di aggiudicazione, come sottoriportato:

**QUADRO ECONOMICO di aggiudicazione**

**LAVORI**

LAVORI	€ 562.848,40
oneri sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.399,92
<b>totale (A)</b>	<b>€ 578.248,32</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Imprevisti, migliorie modifiche contrattuali	€ 20.000,00
accordo bonario (art. 210 del D.Lgs. 36/2023)	€ 29.240,00
incentivo (art. 45 D.lgs 36/2023) (2%)	€ 11.780,00
per personale (80%)	€ 9.424,00
per acquisti e/o agg. Informatici (20%)	€ 2.356,00
rilevi, accertamenti, indagini	€ 23.000,00
spese pubblicità, pareri, ANAC	€ 3.000,00
Spese per incarichi professionali	€ 90.000,00
IVA al 22% sui lavori	€ 127.214,63
IVA al 22% su imprevisti	€ 4.400,00
<b>totale (B)</b>	<b>€ 308.634,63</b>

**TOTALE (A)+(B)** € **886.882,95**

ribasso d'asta	€ 10.751,68
minore IVA	€ 2.365,37
<b>totale (C )</b>	<b>€ 13.117,05</b>
<b>TOTALE (A)+(B)+(C )</b>	<b>€ 900.000,00</b>

**Dato atto che** il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l'Arch. Cristina Renne, Dirigente del Settore 9 – Lavori Pubblici;

**Atteso che** occorre provvedere all'individuazione del gruppo di lavoro preposto alla fase esecutiva del presente appalto, procedendo al conferimento dei seguenti incarichi:

- l'Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici, è nominata Direttore dei Lavori;
- il Geom. Andrea Bottarini e la Geom. Michela Feo, Istruttori area servizi tecnici, rispettivamente, presso la UOC Interventi edilizi sui beni culturali e presso la UOC Interventi edilizia sportiva e coordinamento sicurezza del Settore 9 – Lavori Pubblici, sono nominati Ispettori di cantiere;
- il Dott. Marco Garavaglia, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi edilizia sportiva e coordinamento sicurezza del Settore 9 – Lavori Pubblici, è nominato Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);

**Dato atto che:**

- il Codice Unico di Progetto (CUP) del presente Appalto è **F12B22000030004**;
- il **CIG** relativo alla procedura di gara è **B05FF312EF**;
- le verifiche amministrative, tecnico-professionali ed economico-finanziarie effettuate in capo al concorrente aggiudicatario hanno avuto esito regolare;

**Precisato che** il contratto derivante dall'aggiudicazione, come indicato nella Determinazione della Dirigente del Settore 1 - Organizzazione Risorse Umane CUC, n. 29 del 08/02/2024, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, consisterà in documento elaborato dalla Stazione Appaltante, sulla base dello schema di contratto allegato alla medesima Determinazione Dirigenziale, corredato dai necessari documenti tecnici, firmato digitalmente e stipulato in forma di scrittura privata, tramite piattaforma MePA, con spese a esclusivo carico dell'impresa appaltatrice;

**Atteso che** la spesa complessiva di €. 900.000,00 è impegnata al macroaggregato 06.02.1.02 Capitolo 06012.02.3046 Cdr 108, come segue:

- €. 55.366,56 Impegni 2344/2022, 5247/2022 e 6300/2022 (fin: AA destinato investimenti e AA vincoli di Legge) bilancio 2023;
- €.844.633,44 Impegno 2344/2022, 5247/2022 e 6300/2022 (fin: AA vincoli di Legge e AA destinato investimenti) bilancio 2024;

**Richiamato** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali e il conferimento di incarico di responsabilità dirigenziali, Decreto del Sindaco n. 5758 del 20/01/2022;

**Accertato che**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/09, convertito in Legge 102/09, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in questione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Considerato che** il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

**Acquisito** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta da apposita annotazione in calce allo stesso;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. **di prendere atto** dell'aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente **Ferri S.r.l.**, con sede legale in Garbagna Novarese (NO), in Via Matteotti n. 2, Codice Fiscale e P.Iva 01119210035, per un importo pari a € **578.248,32** oltre I.V.A. (22%), di cui € 562.848,40 per l'esecuzione dei lavori (al netto dell'importo offerto, corrispondente a un ribasso dell'1,874%) ed € 15.399,92 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo pari a € **705.462,95**;
2. **di approvare** il nuovo Quadro Economico di spesa rideterminato a seguito di aggiudicazione, così come definito in premessa;
3. **di dare atto che** la spesa complessiva di €. 900.000,00 è impegnata al macroaggregato 06.02.1.02 Capitolo 06012.02.3046 Cdr 108, come segue:
  - €. 55.366,56 Impegni 2344/2022, 5247/2022 e 6300/2022 (fin: AA destinato investimenti e AA vincoli di Legge) bilancio 2023;
  - €.844.633,44 Impegno 2344/2022, 5247/2022 e 6300/2022 (fin: AA vincoli di Legge e AA destinato investimenti) bilancio 2024;
4. **di dare atto che** il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Cristina Renne, Dirigente del Settore 9 – Lavori Pubblici;
5. **di nominare** il gruppo di lavoro preposto alla fase esecutiva del presente appalto, procedendo al conferimento dei seguenti incarichi:
  - l'Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici, è nominata Direttore dei Lavori;
  - il Geom. Andrea Bottarini e la Geom. Michela Feo, Istruttori area servizi tecnici, rispettivamente, presso la UOC Interventi edilizi sui beni culturali e presso la UOC Interventi edilizia sportiva e coordinamento sicurezza del Settore 9 – Lavori Pubblici, sono nominati Ispettori di cantiere;
  - il Dott. Marco Garavaglia, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UOC Interventi edilizia sportiva e coordinamento sicurezza del Settore 9 – Lavori Pubblici, è nominato Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);
6. **di dare, altresì, atto che:**
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) del presente Appalto è **F12B22000030004**;
  - il **CIG** relativo alla procedura di gara è **B05FF312EF**;
  - le verifiche amministrative, tecnico-professionali ed economico-finanziarie effettuate in capo al concorrente aggiudicatario hanno avuto esito regolare;
7. **di precisare che** il contratto derivante dall'aggiudicazione, come indicato nella Determinazione della Dirigente del Settore 1 - Organizzazione Risorse Umane CUC, n. 29 del 08/02/2024, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, consisterà in documento elaborato dalla Stazione Appaltante, sulla base dello schema di contratto allegato alla medesima Determinazione Dirigenziale, corredato dai necessari documenti tecnici, firmato digitalmente e stipulato in forma di scrittura privata, tramite piattaforma MePA, con spese a esclusivo carico dell'impresa appaltatrice;

8. **di attestare che**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/09, convertito in Legge 102/09, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
9. **di dare atto che** il presente Provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

IL DIRIGENTE  
CRISTINA RENNE  
(atto sottoscritto digitalmente)