



CITTÀ DI NOVARA

Deliberazione N° 71 del 27/11/2023

Proposta N° 93 del 09/11/2023

OGGETTO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2024 – MODIFICA DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DEL TRIBUTO

L'anno duemilaventitre, mese di Novembre, il giorno ventisette, alle ore 09:30, nella sala consiliare del Palazzo Municipale si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria seduta pubblica.

L'avviso di convocazione con l'elenco degli oggetti da trattare, è stato trasmesso in tempo utile a tutti i Consiglieri Comunali, è stato pubblicato all'Albo Pretorio ed è stato inviato al Signor Prefetto di Novara.

Presiede Il Presidente del Consiglio Comunale, Sig. Edoardo Brustia.

Assiste Vice Segretario Generale, Dott. Davide Zanino.

All'inizio della discussione della presente delibera dei seguenti trentatré Consiglieri in carica assegnati al Comune:

Canelli Alessandro	Freguglia Flavio	Pasquini Arduino
Allegra Emanuela	Gagliardi Pietro	Picozzi Gaetano
Astolfi Maria Luisa	Gambacorta Marco	Pirovano Rossano
Baroni Piergiacomo	Gigantino Mauro	Piscitelli Umberto
Brustia Edoardo	Graziosi Valentina	Prestinicola Gian Maria
Caressa Franco	Iacopino Mario	Ragno Michele
Colli Vignarelli Mattia	Iodice Annaclara	Renna Laucello Nobile Francesco
Crivelli Andrea	Napoli Tiziana	Ricca Francesca
Esempio Camillo	Pace Barbara	Romano Ezio
Fonzo Nicola	Paladini Sara	Spilinga Cinzia
Franzoni Elisabetta	Palmieri Pietro	Stangalini Maria Cristina

Risultano assenti :

COLLI VIGNARELLI, FRANZONI, GAMBACORTA, GIGANTINO, IODICE, PICOZZI, RICCA.

Consiglieri presenti N. 26

Consiglieri assenti N. 7

Sono presenti gli Assessori, Sigg.:

ARMIENTI, DE GRANDIS, LANZO, MATTIUZ, MOSCATELLI, NEGRI, PIANTANIDA.

Il Presidente riconosce la validità della seduta.

N. 71 OGGETTO: **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2024 – MODIFICA DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DEL TRIBUTO**

Il Presidente pone in discussione la proposta di deliberazione di cui in oggetto, iscritta al punto n. 5 dell'odg del Consiglio Comunale ed invita l'Assessore Moscatelli ad illustrarne il contenuto. Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

l'art. 1, commi commi 738-783 della Legge 160/2019, di disciplina dell'Imposta municipale propria (IMU);

l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che prevede che i regolamenti e le delibere di determinazione delle aliquote dell'IMU devono essere approvati dal comune entro il termine fissato dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) che prevede che gli enti locali deliberino il proprio bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre di ogni anno;

l'art. 1, comma 767, legge n. 160/2019, come modificato dalla legge di Bilancio 2023 (Legge 197/2022 comma 837 lettera b), che stabilisce: "Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente. In deroga all'articolo 1 comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 e al terzo periodo del presente comma, a decorrere dal primo anno di applicazione obbligatoria del prospetto di cui ai commi 756 e 757 del presente articolo, in mancanza di una delibera approvata secondo le modalità previste dal comma 757 e pubblicata nel termine di cui al presente comma, si applicano le aliquote di base previste dai commi da 748 a 755";

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 06/04/2023 con cui è stato aggiornato il Regolamento IMU per l'anno d'imposta 2023;

RITENUTO opportuno modificare il Regolamento IMU come segue:

Art. 13: estendere l'esenzione prevista per gli immobili concessi in comodato gratuito -oggi riservata ai soli immobili concessi al Comune di Novara- anche agli immobili concessi in comodato gratuito ad altri enti territoriali e, in presenza delle condizioni meglio specificate nell'allegata Tavola sinottica (Allegato 1), ad enti non commerciali;

VISTA la Tavola sinottica di confronto tra il vecchio ed il nuovo testo del Regolamento (Allegato 1), predisposta dai competenti uffici comunali;

DATO ATTO che:

la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2024-2026, ai sensi dell'articolo 172, comma 1, lettera "c", del D. Lgs. n. 267/2000;

per quanto non espressamente previsto dal regolamento, si applicano le vigenti disposizioni legislative in materia;

ACQUISITI, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267:

- il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore Politiche Fiscali ed il parere di regolarità contabile del Responsabile del Settore Risorse Finanziarie;
- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000, di cui al verbale n. 35 del 21/11/2023;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla competente commissione consiliare nella seduta del 22/11/2023;

Con voti favorevoli unanimi resi dai 26 consiglieri presenti e votanti, come da proclamazione fatta dal Presidente,

DELIBERA

DI DARE ATTO che:

le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2024-2026, ai sensi dell'articolo 172, comma 1, lettera "c", del D. Lgs. n. 267/2000.

DI APPROVARE le modifiche al Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come da Tavola sinottica allegata alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 1) .

DI DARE MANDATO al Settore Politiche Fiscali di procedere alle pubblicazioni nell'apposita sezione del "Portale del Federalismo Fiscale" ed alla pubblicazione sul sito internet istituzionale, nelle sezioni dedicate.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Sig. Edoardo Brustia

(atto sottoscritto digitalmente)

VICE SEGRETARIO GENERALE

Dott. Zanino Davide

(atto sottoscritto digitalmente)