



COMUNE di NOVARA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO EVOLUTA APERTA A TUTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "VERIFICHE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA DELLE SCUOLE DI PROPRIETÀ COMUNALE, AI SENSI DELL'O.P.C.M. 3274/03 E S.M.I. - LOTTO 4 – I STRALCIO". CIG 9580038174.

VERBALE DI VERIFICA
DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA
art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016

PREMESSO CHE:

- a seguito di Determina a contrarre n. 226 del 28/06/2023, è stata esperita, in pari data, la procedura di gara in oggetto, pubblicata sulla Piattaforma MePA con RdO n. 3640734;
- con Determina n. 277 del 14/09/2023, è stata disposta l'approvazione dei verbali di gara riportanti le risultanze delle valutazioni relative alla documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, con la conseguente ammissione/esclusione;
- in data 03/10/2023, la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 280 del 18/09/2023, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche e, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con mandataro Ing. Giuseppe Mautone, e mandanti Ing. Pietro Luigi Caputo e Geol. Fabrizio Vigna, è risultata la prima migliore offerta anormalmente bassa, avendo conseguito un punteggio complessivo di punti 95,39 (punti 80 per l'offerta tecnica e punti 15,39 per l'offerta economica), avendo presentato un ribasso del 40,87%;
- con nota, prot. n. 117943 del 09/10/2023, trasmessa a mezzo posta elettronica certificata e tramite Piattaforma MePA, il suddetto Raggruppamento è stato invitato a presentare, entro il giorno 25/10/2023 ore 12:00, adeguata documentazione giustificativa;
- il R.T.P., con PEC del 24/10/2023, annotata al prot. n. 124390, ha trasmesso la seguente documentazione:
 - *relazione giustificativi in relazione all'offerta presentata contenente:*
 - ✓ la verifica della congruità degli oneri della sicurezza aziendali, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016;
 - ✓ la verifica del costo del personale non inferiore ai minimi salariali, ai sensi dell'art.23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016, e con specifica del C.C.N.L. applicato ai lavoratori;
 - ✓ l'economia dei servizi previsti;
 - ✓ il riepilogo economico degli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto anche della parte logistica;
 - ✓ la modalità con la quale saranno garantiti i ripristini previsti, come da art.2, pag.3, della lettera di invito, eventualmente necessari nella fase post-indagine;

- ✓ le modalità operative, in modo da garantire il servizio e l'assenza di interferenza con le attività scolastiche, sia dal punto di vista della sicurezza, che per quanto riguarda il regolare svolgimento delle attività didattiche.

CONSIDERATO CHE:

- la verifica della congruità ha lo scopo di appurare l'attendibilità di un'offerta sotto il profilo dell'idoneità della stessa ad assicurare, a dispetto del suo carattere anormalmente basso, prestazioni adeguate al lavoro richiesto;
- non è possibile fissare una soglia economica rigida al di sotto della quale un'offerta debba considerarsi per definizione incongrua (cfr. Cons. Stato, Sez. V25/11/2010 n. 8227);

TENUTO PRESENTE QUANTO SOPRA

L'anno duemilaventitré, il giorno 30 del mese di ottobre, la sottoscritta Arch. Cristina Renne, quale Responsabile del Procedimento, dall'analisi della documentazione trasmessa, ritiene l'offerta in esame congrua, per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate risultano adeguate ed esaustive, esenti da vizi di illogicità, contraddittorietà ed irragionevolezza;
- delle stesse si rileva la congruità dei costi dichiarati che tengono conto della loro incidenza sull'offerta economica.

Pertanto, le giustificazioni prodotte dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (Ing. Giuseppe Mautone, Ing. Pietro Luigi Caputo, geol. Fabrizio Vigna) sono sufficienti a dimostrarne l'attendibilità, avendo potuto accertare la serietà, la sostenibilità e la sostanziale affidabilità dell'offerta presentata.

Novara, 30/10/2023

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Cristina Renne)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.