

Città di Novara

Determina n. 338 / 01/12/2023 del Settore 9 - Lavori Pubblici

Area / Servizio: Settore 9 - Lavori Pubblici

Minutante: Puglisi Cristina

Posizione Organizzativa/Responsabile del servizio: Cristina Renne

Unità

Proponente Settore 9 - Lavori Pubblici

Proposta n.: 2429

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Classifica: 1.61.3.2.5

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO EVOLUTA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO “VERIFICHE DELLA VULNERABILITA’ SISMICA DELLE SCUOLE DI PROPRIETA’ COMUNALE, AI SENSI DELL’OPCM 3274/03 E S.M.I. - LOTTO 4 – I STRALCIO” - CIG 9580038174. APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE.

Allegati: SI NO n° _____

Premesso che, relativamente alla procedura negoziata, mediante RdO evoluta aperta per l’affidamento del servizio “verifiche della vulnerabilità sismica delle scuole di proprietà comunale, ai sensi dell’opcm 3274/03 e s.m.i. - lotto 4 – 1° stralcio” - CIG 9580038174, sono stati adottati i seguenti atti e provvedimenti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 483 del 11/10/2022, con la quale sono stati approvati la Relazione di servizio per l’analisi della vulnerabilità sismica delle scuole di proprietà comunale, ai sensi dell’OPCM 3274/03 e s.m.i. - lotto 4 – anno 2022, con riferimento a N. 11 edifici, per una spesa complessiva di Euro 700.000,00, il Disciplinare di incarico e le tavole grafiche, nonché il Quadro Economico relativo al 1° stralcio degli interventi da effettuare, per una spesa complessiva pari a Euro 300.000,00;

- Determinazione a contrarre della Dirigente del Settore Lavori Pubblici, n. 286 del 30/12/2022, con la quale è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata (RdO evoluta aperta su MePA), per l’affidamento del servizio professionale sopraindicato, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, per l’importo di Euro 217.298,86 di cui Euro 3.631,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre Iva, sono stati approvati gli elaborati tecnici, lo schema di lettera di invito e il Quadro Economico relativo al progetto di servizio, nonché è stato assunto il relativo impegno di spesa;

- Determinazione Dirigenziale n. 226 del 28/06/2023, di rettifica della Determinazione a contrarre n. 286 del 30/12/2022, per le motivazioni ivi esplicitate, con la quale è stato autorizzato l’espletamento di una procedura negoziata (RdO evoluta aperta su MePA), con il criterio di aggiudicazione dell’offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di Euro 213.640,48 di cui Euro 1.727,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre oneri previdenziali professionali e Iva, e con la quale sono stati approvati lo schema di Lettera di invito, il Disciplinare di incarico e gli ulteriori elaborati di progetto modificati;

- Determinazione Dirigenziale n. 277 del 14/09/2023, con cui sono stati approvati i verbali della prima e della seconda seduta pubblica di gara tenutesi, rispettivamente, in data 27/07/2023 e in data 08/09/2023, ad esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici, con la conseguente ammissione di n. 3 (tre) concorrenti e l'esclusione di n. 2 (due) concorrenti, come si evince dai verbali allegati alla suddetta Determinazione;

- Determinazione Dirigenziale n. 280 del 18/09/2023, con cui è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche delle offerte dei concorrenti ammessi e per la conseguente proposta di aggiudicazione;

Atteso che, la Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta riservata, in data 25/09/2023, alle ore 15:00, per procedere all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi e all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo quanto previsto all'art. 5 della Lettera di invito, come da Verbale allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto;

Dato atto che, nella terza seduta pubblica del 03/10/2023, ore 10:00, la Commissione Giudicatrice, prima di effettuare l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, ha reso noti i risultati della valutazione tecnica effettuata in seduta riservata, dando lettura dei punteggi assegnati e, dopo avere proceduto all'apertura delle offerte economiche, ha effettuato il calcolo previsto dall'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, come risulta dal Verbale allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto;

Considerato che, in base a detto calcolo, l'offerta presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con mandatario "Ing. Giuseppe Mautone", con Studio in Agropoli (SA), Via Madonna del Carmine n.180, C.F. MTNGPP73T18A7170, P. IVA 03987220658, è risultata essere la prima migliore offerta, anormalmente bassa, con un punteggio complessivo di 95,39 punti, di cui punti 80 per il parametro relativo all'offerta tecnica e punti 15,39 per il parametro relativo al prezzo, con un ribasso percentuale del 40,87 % sull'importo dell'appalto a base d'asta, e pertanto è stata sottoposta a verifica di congruità, in quanto sia i punti attribuiti in relazione al prezzo, sia i punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono risultati entrambi superiori ai 4/5 (quattro quinti) dei corrispondenti punti massimi previsti dalla Lettera di invito;

Viste:

- la nota, prot. n. 117943 del 09/10/2023, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto al suddetto Raggruppamento Temporaneo di produrre, entro il termine del 25/10/2023 ore 12:00, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, la documentazione giustificativa relativa al prezzo e agli altri elementi di valutazione costituenti l'offerta presentata;

- la documentazione prodotta dal concorrente in data 24/10/2023, con nota registrata al protocollo generale n. 124390 in pari data;

- il Verbale predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 02/11/2023, Prot. n. 127965, che si allega al presente Provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale, che ha ritenuto non anomala l'offerta sottoposta a verifica e con il quale è stata verificata la congruità degli oneri della sicurezza aziendali (art. 97, comma 5, lett. c, del D.Lgs. 50/2016), nonché dei costi della manodopera (art. 97, comma 5, lett. d, del D.Lgs. 50/2016);

Considerato di procedere, pertanto, all'aggiudicazione della procedura di gara a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, costituito da "Ing. Giuseppe Mautone" (mandatario), con Studio in Agropoli (SA), Via Madonna del Carmine n.180, C.F. MTNGPP73T18A7170, P. IVA

03987220658, “Fabrizio Vigna” (mandante), con Studio in Torino (TO), Via Alfonso Badini Confalonieri n. 14, C.F. VGNFRZ73B27L219V e P. IVA 08313080015, e “Pietro Luigi Caputo” (mandante), con Studio in Postiglione (SA), Via Acquara n. 2, C.F. CPTPRL89H10A717U e P. IVA 05895840659, che si è classificato al primo posto nella graduatoria formulata, per un importo di aggiudicazione pari a Euro 127.031,80 al netto del ribasso offerto del 40,87 %, di cui Euro 104.870,01 per l’esecuzione dei servizi professionali ed Euro 20.433,91 per l’esecuzione delle prove geognostiche e ripristini, oltre a Euro 1.727,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali professionali e Iva;

Rilevata la necessità di rideterminare il nuovo Quadro Economico del servizio, come sottoriportato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO (ribasso del 40,87%)			
a.1	IMPORTO per l'esecuzione dei servizi professionali		€ 104.870,01
a.2	IMPORTO per l'esecuzione delle prove geognostiche e ripristini		€ 20.433,91
	<i>a sommare</i>		
a.3	per oneri della sicurezza e interferenza non soggetti a ribasso		€ 1.727,88
A	<u>IMPORTO TOTALE SERVIZI E ONERI DELLA SICUREZZA</u>		<u>€ 127.031,80</u>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Imprevisti	20,00%	€ 25.406,36
b.2	incentivo funzioni tecniche	2,00%	€ 4.272,81
	<i>per personale</i>	<i>80,00%</i>	<i>€ 3.418,25</i>
	<i>per acquisti e/o per agg informatici</i>	<i>20,00%</i>	<i>€ 854,56</i>
b.3	fondo per accordo bonario	5,00%	€ 6.351,59
b.4	CNPAIA su servizi professionali di a.1	4,00%	€ 4.194,80
b.5	CNPAIA su oneri della sicurezza di a.3	4,00%	€ 69,12
b.6	IVA su servizi professionali di a.1	22,00%	€ 23.994,26
b.7	IVA su prove geognostiche di a.2	22,00%	€ 4.495,46
b.8	IVA su oneri della sicurezza di a.3	22,00%	€ 395,34
	<u>Totale somme a disposizione (B)</u>		<u>€ 69.179,73</u>
	<u>IMPORTO TOTALE (A+B)</u>		<u>€ 196.211,53</u>
	<i>minore spesa per ribasso</i>		<i>€ 103.788,47</i>
	<u>TOTALE</u>		<u>€ 300.000,00</u>

Dato atto che la somma di € 300.000,00, di cui al Quadro Economico approvato con Determina a contrarre n. 226/2023, è prenotata al macroaggregato 04.02.2.02 capitolo 04022.02.2867 cdr 25 (prenotazione impegno 5760/2022), nel seguente modo:

- € 50.000,00 esercizio 2023 coperto da FPV (fin. OO.UU)
- € 100.000,00 esercizio 2023 (fin. OO.UU)
- € 100.000,00 esercizio 2023 (fin. risorse dell'Ente)
- € 50.000,00 esercizio 2024 coperto da FPV (fin. risorse dell'Ente)

Dato, inoltre, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Arch. Cristina Renne, Dirigente del Settore 9 – Lavori Pubblici, e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici;
- il CIG relativo alla procedura di gara è il seguente: 9580038174;
- l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati dal Raggruppamento aggiudicatario, espletata tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di cui alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) dell'Anac, si è conclusa con esito positivo e, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto derivante dall'aggiudicazione, come indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 226 del 28/06/2023, consisterà in documento che verrà generato automaticamente dal sistema MePA, corredato dai necessari documenti tecnici e stipulato in forma di scrittura privata, con spese per imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario, ai sensi dell'Allegato A – Tariffa Parte Prima - D.P.R. 642/1972;

Visti:

- l'art.107, comma 2, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali e il conferimento di incarico di responsabilità dirigenziali, Decreto del Sindaco n. 5758 del 20/01/2022;
- il D.Lgs n. 50 del 2016;

Accertato che, ai sensi dell'art.9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/09, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che il presente Provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

DETERMINA

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. **di approvare, in allegato**, alla presente Determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, con riferimento alla Procedura negoziata, mediante RdO evoluta aperta, per l'affidamento del servizio "Verifiche della vulnerabilità sismica delle scuole di proprietà comunale, ai sensi dell'OPCM 3274/03 e s.m.i. - lotto 4 – 1° stralcio – CIG 9580038174":
 - i Verbali della Commissione Giudicatrice, relativi alla seduta riservata del 25/09/2023 e alla seduta pubblica di gara del 03/10/2023, comprensivi di Tabelle allegate, relative all'attribuzione dei punteggi tecnici ed economici;

- il Verbale predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 02/11/2023, Prot. n. 127965, che ha ritenuto non anomala l'offerta sottoposta a verifica e con il quale è stata verificata la congruità degli oneri della sicurezza aziendali (art. 97, comma 5, lett. c, del D.Lgs. 50/2016), nonché dei costi della manodopera (art. 97, comma 5, lett. d, del D.Lgs. 50/2016);

2. **di aggiudicare** l'appalto del servizio di cui al precedente punto 1) a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, costituito da "Giuseppe Mautone" (mandatario), con Studio in Agropoli (SA), Via Madonna del Carmine n.180, C.F. MTNGPP73T18A717O, P. IVA 03987220658, "Fabrizio Vigna" (mandante), con Studio in Torino (TO), Via Alfonso Badini Confalonieri n. 14, C.F. VGNFRZ73B27L219V e P. IVA 08313080015, e "Pietro Luigi Caputo" (mandante), con Studio in Postiglione (SA), Via Acquara n. 2, C.F. CPTPRL89H10A717U e P. IVA 05895840659, per un importo di aggiudicazione pari a Euro 127.031,80 al netto del ribasso offerto del 40,87 %, di cui Euro 104.870,01 per l'esecuzione dei servizi professionali ed Euro 20.433,91 per l'esecuzione delle prove geognostiche e ripristini, oltre a Euro 1.727,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali professionali e Iva;

3. **di dare atto che** l'aggiudicazione è divenuta efficace, atteso che si è conclusa, con esito positivo, l'istruttoria volta alla verifica dei requisiti di carattere generale e speciale del concorrente aggiudicatario;

4. **di dare, inoltre, atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Arch. Cristina Renne, Dirigente del Settore 9 – Lavori Pubblici, e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Ing. Chiara Cavallero, Funzionario esperto area servizi tecnici presso la UO Interventi strutturali, verifica e monitoraggio edifici del Settore 9 – Lavori Pubblici;

- il CIG relativo alla procedura di gara è il seguente: 9580038174;

- il contratto derivante dall'aggiudicazione, come indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 226 del 28/06/2023, consisterà in documento che verrà generato automaticamente dal sistema MePA, corredato dai necessari documenti tecnici e stipulato in forma di scrittura privata, da sottoscrivere digitalmente tra le Parti, con spese per imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario, ai sensi dell'Allegato A – Tariffa Parte Prima - D.P.R. 642/1972;

5. **di approvare** il Quadro Economico del servizio, rideterminato a seguito di aggiudicazione, come dettagliato in premessa;

6. **di imputare** la spesa complessiva del servizio, derivante dall'aggiudicazione, pari a Euro 160.180,78, comprensiva di CNPAIA e Iva, come sottoriportato:
la somma di € 300.000,00 è prenotata al macroaggregato 04.02.2.02 capitolo 04022.02.2867 cdr 25 (prenotazione impegno 5760/2022), nel seguente modo:
- € 50.000,00 esercizio 2023 coperto da FPV (fin. OO.UU)
- € 100.000,00 esercizio 2023 (fin. OO.UU)
- € 100.000,00 esercizio 2023 (fin. risorse dell'Ente)
- € 50.000,00 esercizio 2024 coperto da FPV (fin. risorse dell'Ente);

7. **di inviare** le comunicazioni di aggiudicazione ai soggetti interessati, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

8. **di attestare che**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL n. 78/2009 (convertito in L. n.102/2009), il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa sopraindicato è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9. **di dare atto che** il presente Provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

IL DIRIGENTE
CRISTINA RENNE
(atto sottoscritto digitalmente)