



## COMUNE DI NOVARA

### ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N.502 del 26/09/2023  
(Proposta N° 544 del 22/09/2023 )

### OGGETTO:

**LAVORI DI SISTEMAZIONE CORTILE SCUOLA BOLLINI – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.**

L'anno duemilaventitre, il mese di Settembre, il giorno ventisei, nella sala delle adunanze del Palazzo Civico, in cui erano presenti il Sindaco (Presidente) dott. Alessandro Canelli ed il Vice Segretario Generale Dott. Davide Zanino, si è riunita la Giunta Comunale.

La seduta, si è aperta alle ore 09:30, con l'appello dei presenti effettuato dal Vice Segretario Generale per la verifica della sussistenza del numero legale per la validità della stessa, in esito al quale risulta:

Nome	Delega	Presenza
CANELLI ALESSANDRO	SINDACO	presente
CHIARELLI MARINA	VICE SINDACO	presente
ARMIENTI TERESA	ASSESSORE	presente
DE GRANDIS IVAN	ASSESSORE	presente
LANZO RAFFAELE	ASSESSORE	presente
MATTIUZ VALTER	ASSESSORE	presente
MOSCATELLI SILVANA	ASSESSORE	assente
NEGRI GIULIA	ASSESSORE	presente
PIANTANIDA LUCA	ASSESSORE	presente
ZOCALI ROCCO	ASSESSORE	presente

Pertanto la seduta è valida.

Partecipa il Direttore Generale Dr. Roberto Moriondo.

N. 502 OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE CORTILE SCUOLA BOLLINI – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.

*La proposta di deliberazione di cui all'oggetto è stata condivisa su Drive in data 25/09/2023 con tutti i componenti della Giunta Comunale che, espressamente interpellati dal Vice Segretario Generale, affermano di averne preso visione*

*Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità, Zoccali Rocco*

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- tutte le Amministrazioni competenti in tema di edilizia scolastica e di sicurezza sono costantemente impegnate nello sviluppo, programmazione e monitoraggio, al fine di individuare le priorità degli interventi volti alla sistemazione degli edifici scolastici e delle loro aree pertinenziali;
- i cortili scolastici, nell'era post COVID, svolgono funzioni fondamentali: da un punto di vista educativo e didattico non sono più considerati solo come un luogo di svago fisico, ma un prolungamento all'esterno delle classi in cui è possibile effettuare attività molteplici;
- la scuola primaria Bollini ha difficoltà di utilizzo delle aree esterne, che manifestano delle criticità: in occasione di precipitazioni piovose si creano accumuli di acqua persistente e, nei periodi caldi estivi, le stesse zone creano aree polverose;
- si rende pertanto necessario un intervento per rendere usufruibile il cortile;
- per far fronte alle problematiche evidenziate nelle premesse, il Settore 9 - Lavori pubblici in collaborazione con il Settore 10 - Sostenibilità Ambientale e cura della Città, ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico - economica per la sistemazione del cortile della scuola primaria Bollini.

Visto il progetto in argomento, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima incidenza della manodopera
- Elaborati grafici n. 6.

per una spesa complessiva pari a € 99.000,00, come da quadro economico sotto riportato:

### A LAVORI

Importo lavori :

a) lavori soggetti a ribasso d'asta

€ 77'793,49

a2	costi ordinari di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00	
	<b>Importo totale</b>		<b>€ 79'793,49</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	<b>DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	IVA 22%	€ 17.554,57	
b2	Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.595,87	
	<i>per personale 80% = € 1.276,70</i>		
	<i>per acquisto di beni 20% = € 319,17</i>		
b3	Imprevisti e Fondo per accordi bonari	€ 56,07	
	<b>Importo totale</b>		<b>€ 19.206,51</b>
		<b>Importo progetto</b>	<b>€ 99.000,00</b>

Ritenuto di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto in quanto lo stesso è rispondente agli intendimenti dell'Amministrazione.

Dato atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 99.000,00, risulta finanziata:

per € 60.000,00 al macroaggregato 04.02.2.02 capitolo 04022.02.2867 cdr 25 esercizio 2023 (fin: AA - vincoli da oneri di urbanizzazione);

per € 39.000,00 al macroaggregato 04.02.2.02 capitolo 04022.02.2867 cdr 25 esercizio 2024 coperto da FPV (fin: AA - vincoli da oneri di urbanizzazione).

Visti gli allegati pareri espressi, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e dal Dirigente Servizio Bilancio, in merito alla proposta di deliberazione in esame.

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito dell'Ente alla sezione "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i ;

Con voti unanimi, resi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

Per tutti i motivi citati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare l'allegato progetto di fattibilità tecnico – economica, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, relativo a "SISTEMAZIONE CORTILE SCUOLA BOLLINI", per un importo complessivo di € 99.000,00;
2. di approvare il seguente quadro economico di spesa:

## A LAVORI

Importo lavori :

a1	lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 77'793,49	
a2	costi ordinari di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00	
	<b>Importo totale</b>		<b>€ 79'793,49</b>

## B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1	IVA 22%	€ 17.554,57	
b2	Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.595,87	
	<i>per personale 80% = € 1.276,70</i>		
	<i>per acquisto di beni 20% = € 319,17</i>		
b3	Imprevisti e Fondo per accordi bonari	€ 56,07	
	<b>Importo totale</b>		<b>€ 19.206,51</b>

**Importo progetto € 99.000,00**

3. di dare atto che la somma di € 99.000,00 é finanziata:

per € 60.000,00 al macroaggregato 04.02.2.02 capitolo 04022.02.2867 cdr 25 esercizio 2023 (fin: AA - vincoli da oneri di urbanizzazione);

per € 39.000,00 al macroaggregato 04.02.2.02 capitolo 04022.02.2867 cdr 25 esercizio 2024 coperto da FPV (fin: AA - vincoli da oneri di urbanizzazione).

4. di dare atto che la somma di € 99.000,00 di cui al presente atto, è inserita negli strumenti di programmazione 2023-2025 dell'Ente,

5. di demandare al Dirigente del Settore Lavori Pubblici nell'ambito delle proprie competenze gestionali, l'approvazione degli atti successivi per la realizzazione del presente progetto.

Con successiva votazione la Giunta Comunale, a voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267” Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”

***Letto, approvato e sottoscritto.***

**IL SINDACO**  
**Dott. Alessandro Canelli**  
*Atto sottoscritto digitalmente*

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Davide Zanino**  
*Atto sottoscritto digitalmente*