



**COMUNE di NOVARA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**AVVISO PUBBLICO**

**Indagine di mercato per l'individuazione di imprese da invitare alla procedura negoziata per la realizzazione delle opere "NEXT GENERATION EU – P.N.R.R. - M4.C1-I1.2 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII NOVARA -APPALTO INTEGRATO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA - importo lavori € 417.762,61 di cui € 6.500,00 oneri sicurezza non soggetti a ribasso e € 17.762,61 per oneri di progettazione esecutiva.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Premesso che

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla realizzazione di un nuovo edificio da adibire a mensa scolastica della scuola primaria Papa Giovanni XXIII ed il Settore Lavori Pubblici, con il supporto di professionista esterno per le opere strutturali, ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico economica delle opere da compiersi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 434 in data 22 agosto 2023;
- dato l'importo dei lavori si intende procedere a una indagine di mercato tesa ad individuare operatori economici interessati all'esecuzione delle prestazioni in oggetto per l'attivazione di una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del decreto D.Lgs. n. 36/2023;

**RENDE NOTO**

che per la realizzazione **delle opere NEXT GENERATION EU – P.N.R.R. - M4.C1-I1.2 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII NOVARA - APPALTO INTEGRATO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA** è indetta indagine di mercato al fine di individuare 5 operatori qualificati da invitare alla successiva procedura negoziata.

## **Art. 1 Oggetto ed importo dell'opera**

L'oggetto dell'avviso è l'individuazione di operatori qualificati da invitarsi alla procedura negoziata per l'affidamento **delle opere NEXT GENERATION EU – P.N.R.R. - M4.C1-I1.2 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII NOVARA - APPALTO INTEGRATO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA**

Importo lavori € 417.762,61 IVA esclusa, di cui:

- € 393.500,00 per lavori ed € 6.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- € 17.762,61 per oneri di progettazione esecutiva

## **Art. 2 Finalità dell'Avviso**

La raccolta delle candidature non pone in essere nessuna procedura selettiva, né prevede alcuna graduatoria di merito, ma semplicemente individua i soggetti da invitare per l'affidamento delle opere in oggetto.

Pertanto, la presentazione della candidatura non attribuirà agli stessi alcun diritto in ordine all'eventuale appalto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Ente. Infatti, la raccolta ha il solo scopo di manifestare la disponibilità e l'interesse al conferimento dell'appalto.

Il Comune di Novara si riserva la facoltà, insindacabile, di interrompere la procedura in ogni fase della stessa ed anche in questo caso nessuna pretesa potrà essere avanzata dai candidati.

## **Art. 3 Soggetti ammissibili e requisiti di partecipazione**

Possono partecipare gli operatori economici debitamente qualificati per l'esecuzione delle opere di cui trattasi, in possesso dei requisiti di ordine generale cui alla Parte V, Titolo IV, capo II del D.Lgs.n. 36/2023 e che:

- risultano iscritte ed abilitate al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione all'iniziativa "OG1 edifici civili ed industriali";
- possano dimostrare di avere eseguito interventi analoghi a quello in parola, riguardanti, in particolare, la realizzazione o la ristrutturazione di edifici scolastici, di importanza costruttiva analoga a quella degli edifici oggetto di intervento del presente avviso. Dovrà essere fornito elenco dettagliato di almeno tre opere eseguite, con indicazione della committenza, della localizzazione, del dettaglio dei lavori eseguiti e dei materiali impiegati, dell'importo dei lavori, dell'anno di realizzazione (max 3 cartelle A4);
- che dichiarino l'avvenuta individuazione del progettista da incaricare per la redazione del progetto esecutivo, dimostrando la capacità tecnico-economica dello stesso, in ragione della tipologia e dell'importo dei lavori in argomento;
- che abbiano preso visione del progetto di fattibilità tecnico economica, disponibile previa richiesta da inviarsi alle mail sotto riportate all'art. 7;
- che si impegnino a rispettare, a pena di decadenza dall'incarico e di risoluzione del contratto, gli obblighi di cui al D.P.R. n. 62 del 16.04.2016 "Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. n. 165 del 30.03

2001”, nonché gli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Novara (Patto d'integrità), all'uopo sottoscrivendo la relativa modulistica all'atto di conferimento dell'appalto.

Con la sottoscrizione della candidatura l'operatore economico autorizza l'Amministrazione al trattamento dei dati comunicati per finalità connesse all'espletamento dell'incarico.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del Regolamento europeo 2016/679/UE, i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità di gestione della selezione e, successivamente, per le finalità inerenti lo svolgimento del rapporto contrattuale, in conformità alle vigenti norme in materia di trasparenza amministrativa e per la tutela della privacy.

Chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della domanda di iscrizione.

#### **Art. 4 Modalità e termini per la presentazione - termine per la presentazione della manifestazione di interesse**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire apposita domanda e relativi allegati, debitamente compilati e sottoscritti digitalmente, utilizzando esclusivamente l'allegato modello (All. A), tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: [archivio@cert.comune.novara.it](mailto:archivio@cert.comune.novara.it). Le domande devono pervenire entro e non oltre le ore **12:00 del 22/09/2023**.

L'oggetto del messaggio PEC dovrà riportare la seguente dicitura:

**AVVISO PUBBLICO per indagine di mercato per l'individuazione di imprese da invitare alla procedura negoziata per la realizzazione delle opere NEXT GENERATION EU – P.N.R.R. - M4.C1-I1.2 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII NOVARA**

#### **Art. 5 Documentazione da produrre unitamente alla domanda**

All'istanza, redatta nei modi suddetti e sottoscritta digitalmente, devono essere allegati:

- copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- elenco dettagliato di almeno tre opere eseguite, con indicazione della committenza, della localizzazione, del dettaglio dei lavori eseguiti e dei materiali impiegati, dell'importo dei lavori, dell'anno di realizzazione (max 3 cartelle A4);
- capacità tecnico-economica del professionista da incaricare della progettazione esecutiva;
- in caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese la documentazione va riferita ad ogni componente.

#### **Art. 6 Modalità dei criteri di affidamento dell'appalto**

L'appalto di cui trattasi sarà affidato tramite procedura negoziata, secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma MePA con invito a n. 5 concorrenti, valutati tramite le iscrizioni, le certificazioni e l'elenco dei lavori realizzati, come sopra descritto, qualora ci siano

almeno cinque candidature ritenute valide.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di invitare altri operatori economici, anche in numero superiore a cinque, fino a 15 operatori eventualmente interessati alla realizzazione degli interventi che rispondano ai requisiti richiesti.

In caso di maggior numero di operatori opportunamente qualificati secondo i criteri stabiliti, saranno scelti i 15 operatori con il criterio di prossimità territoriale, motivato con rispetto di costi generali in relazione all'importo dell'appalto e con rispetto dell'ambiente in termini di emissioni dei mezzi di trasporto di mezzi, materiali da magazzini e depositi, e maestranze.

### **Art. 7 Informazioni sull'Avviso e Pubblicazione**

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cristina Renne, Dirigente del Settore Lavori Pubblici. Per ottenere copia del progetto di fattibilità tecnico economica e di ogni ulteriore informazione e/o chiarimento gli interessati potranno inoltrare le loro richieste esclusivamente via e-mail ai seguenti indirizzi [malgaroli.patrizia@comune.novara.it](mailto:malgaroli.patrizia@comune.novara.it), [nocera.giuliana@comune.novara.it](mailto:nocera.giuliana@comune.novara.it).

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Web istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Bandi e avvisi di gara" per 15 giorni naturali e consecutivi.

Il presente avviso si compone di n. 1 allegato che ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- **All."A": NEXT GENERATION EU – P.N.R.R. - M4.C1-I1.2 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII NOVARA**

Il Dirigente  
Arch. Cristina Renne

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.