



COMUNE di NOVARA  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Via G. Ferrari n° 13 – pec [edilizia.privata@cert.comune.novara.it](mailto:edilizia.privata@cert.comune.novara.it)

Prot. attribuito dal sistema informatizzato e indicato nella segnatura di accompagnamento della PEC.

N. identificativo marca da bollo  
Esente ai sensi del DPR 642/72

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

**IL DIRIGENTE**

In evasione alla richiesta del **SETTORE 11 SVILUPPO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE UOC Gestione del Patrimonio e Alienazioni**

ai sensi dell'articolo 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e dell'articolo 30 comma secondo del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 Testo Unico dell'Edilizia;

**C E R T I F I C A**

che secondo il PRG vigente del Comune di Novara, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 51-8996 in data 16 giugno 2008 e sue successive modifiche e integrazioni, le aree censite in catasto come segue:

PUNTO A) Foglio 97 mappale 963/parte contornato **in rosso** nella planimetria allegata;

PUNTO B) Foglio 97 mappale 963/parte e 93/ parte contornati **in verde scuro** nella planimetria allegata;

PUNTO C) Foglio 97 mappale 963/parte e 93/ parte contornati **in blu** nella planimetria allegata;

PUNTO D) Foglio 97 mappale 963/parte e 93/ parte contornati **in nero** nella planimetria allegata;

**sono classificate:**

PUNTO A) Attrezzature di interesse comunale;

PUNTO B) Verde attrezzato per lo sport;

PUNTO C) Verde pubblico;

PUNTO D) Attrezzature scolastiche e università. Uso specifico esistente: Attrezzature scolastiche fino all'obbligo.

Inoltre tali aree ricadono nella classe geologica di idoneità alla edificazione 2b, di cui l'art. 35 delle Norme Tecniche di Attuazione.

La relativa normativa è contenuta negli artt. 6, 10, 11, 13, 21, 33 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG vigente.

Si precisa che per tutto quanto non esplicitato nel presente certificato, si fa riferimento alle tavole ed alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG sopra richiamato.

Si fa presente che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 17.04.2018 è stata approvata la revisione generale della Zonizzazione Acustica del Comune di Novara successivamente variata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30.06.2022, che le individua in parte in "Classe 1" e in parte in "Classe 2".

Le aree ricadono nella perimetrazione del centro abitato di Novara ai sensi dell'art. 12 comma 2 numero 5 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. di cui la delibera di C.C. n. 32 del 29/5/2019.

N - 1:100



Scala originale: 1:1500  
Dimensione cornice: 100.501 x 283.500 metri  
Comune: (NO) NOVARA  
Foglio: 97

E=0

1 Particella: 963

Si rilascia il presente certificato per gli usi consentiti dalla legge.

Novara, il 19/07/2023

**IL DIRIGENTE**

**Arch. MAURIZIO FODDAI**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000

e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)