

**VERBALE DI IMPEGNO PER LA CONSEGNA DELLA NUOVA FERMATA
FERROVIARIA DI “AGOGNATE” AL Km 4-613 – 4+362 DELLA LINEA NOVARA –
BIELLA IN COMUNE DI NOVARA**

Allegati (nr. 1/uno): Planimetria di inquadramento catastale

Premesso che:

- a seguito della realizzazione del nuovo polo logistico di Agognate, RFI ha proposto di realizzare una nuova fermata ferroviaria al Km 4+613 – 4+362 e la relativa viabilità pubblica con la partecipazione della Società Vailog srl, quale Soggetto Attuatore, al fine di costituire una infrastruttura pubblica a servizio della collettività e utilizzabile anche dai dipendenti del nuovo polo logistico;
- RFI e Vailog hanno sottoscritto in data 19/04/2021 la Convenzione per regolare gli impegni delle Parti con lo scopo di realizzare tutti gli interventi;
- per dare attuazione agli interventi della nuova fermata ferroviaria e della contestuale sistemazione della viabilità di accesso al comparto di riferimento, è stato sottoscritto in data 23/02/2022, ai sensi dell’art 34 del DLgs 267/2000, un Accordo di Programma tra Regione Piemonte e Comune di Novara con la partecipazione di RFI S.p.A. e Vailog s.r.l.;
- la nuova fermata ferroviaria è stata realizzata su un’area individuata catastalmente al Fg. 29 Map. 77,78,79,80,81,82,83,84,85,86 (derivanti dal frazionamento del Mappale 54 ex Mappale 10) di proprietà del Comune di Novara e al Fg 29 mapp 20p di proprietà RFI del Catasto Terreni del Comune di Novara;
- ai sensi dell’art 7.1 della Convenzione tra RFI e Vailog, la fermata costruita su proprietà RFI rimarrà di esclusiva proprietà della stessa, che ne sarà direttamente responsabile e ne curerà la gestione/esercizio;
- ai sensi dell’art 7.2 e dell’art 11 della Convenzione, il Comune di Novara, beneficiario delle cessioni previste da Vailog, concede a RFI il diritto di proprietà di ogni area di sedime di sua proprietà su cui insiste la fermata realizzata, condizione che sarà approvata con Delibera di Giunta Comunale (immediatamente esecutiva) entro il 09/06/2023. L’Atto di cessione RFI dovrà essere perfezionato entro 60 gg. dalla suddetta Delibera;

- a seguito dell'esito positivo dei collaudi tecnici amministrativi nonché del collaudo finale Vailog e RFI intendono procedere alla formalizzazione della consegna della nuova fermata ferroviaria;

Tutto ciò premesso:

I sottoscritti **Della Torre Ing. Giulio** e **Sorbara Avv. Luca**, in qualità di Amministratori Delegati, in rappresentanza di Vailog s.r.l., dichiarano che provvederanno alla consegna in favore di RFI della nuova fermata ferroviaria al Km 4+613 – 4+362 situata nel comune di Novara, una volta completati gli atti per la cessione delle particelle su cui insiste la stessa fermata.

Il sottoscritto **Mari Ing. Daniele**, nella sua qualità di Responsabile della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale di Torino, in rappresentanza di R.F.I. dichiara che prenderà in consegna la suddetta fermata assumendone la gestione, a seguito degli adempimenti di cui sopra.

La nuova fermata, individuata nel NCT del Comune di Novara al foglio 29, quale parte delle particelle 10 e 20, è meglio rappresentata nella Planimetria di Inquadramento Catastale allegata al presente verbale.

Si dà atto che entro il termine di 60 giorni, a partire dalla data odierna, Vailog si impegna a predisporre - d'intesa col comune - l'Atto di cessione a titolo gratuito, a favore di RFI, delle particelle di proprietà comunale su cui insiste la fermata. Nel medesimo atto, RFI si impegna a concedere a Vailog, a fronte di un corrispettivo di 5.000 €, definito nella Convenzione all'art 7.3, i mappali di proprietà RFI relativi alla viabilità di accesso al comparto (stralcio A).

Con la sottoscrizione del presente verbale, inoltre, resta inteso che, a seguito degli adempimenti di cui sopra, dovrà essere garantita a RFI la consegna di tutti gli elaborati progettuali e/o as-built necessari per la conclusione del processo di certificazione CE della fermata di Agognate, ai sensi delle STI PMR, comprensivi del recepimento di tutte le osservazioni e/o integrazioni richieste dall'Ente Certificatore.

NOVARA, li

Per Vailog srl

DocuSigned by:
Luca Sorbara
C1C78B419A8F44D...

DocuSigned by:
Giulio Della Torre
904FCD4CD10241F...

Per R.F.I.

