

Città di Novara

Determina n. 78 / 22/03/2023 del Settore 5 - Politiche Sociali

Area / Servizio: Settore 5 - Politiche Sociali

Minutante: Convertino Annamaria

Unità

Proponente UOC Edilizia residenziale pubblica

Proposta n.: 524

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Classifica: 10.13.12

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DI PROPRIETÀ A.T.C. PIEMONTE NORD - IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLA QUOTA DI MOROSITÀ INCOLPEVOLE NON COPERTA DA FONDO SOCIALE ANNO 2021 E A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- all'art. 20 comma 1 della Legge Regionale n° 3/10, è prevista la costituzione, nell'ambito regionale, di un fondo sociale destinato agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori, individuati quali "morosi incolpevoli";
- lo stesso articolo al comma 2 prevede che la Regione si fa carico annualmente della copertura di almeno il 60% della morosità incolpevole e la parte di detta morosità, eccedente la disponibilità del fondo sociale regionale, è posta a carico dei comuni che hanno effettuato le assegnazioni degli alloggi;

VISTI

- L'art. 7 del Regolamento Regionale n.14/R del 4.10.2011 "*Regolamento dei canoni*" che definisce la condizione di morosità incolpevole;
- l'art. 2 del Regolamento Regionale n.15/R del 4 ottobre 2011 "*Beneficiari del fondo sociale*" che stabilisce le modalità di accesso al fondo sociale regionale da parte di assegnatari di alloggi in condizione di morosità incolpevole come sopra definiti presentando all'Ente gestore la documentazione entro i termini previsti;

PRESO ATTO CHE

- la DGR n.4-2128 del 23 ottobre 2020 che, ai fini del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole, ha stabilito la quota minima da corrisponderci all'Ente gestore da parte degli assegnatari degli alloggi di edilizia sociale, per l'anno 2020, una somma almeno pari al 14% del proprio reddito e comunque non inferiore a € 480,00 annue, precisando che il reddito sul quale deve essere effettuato il calcolo della suddetta percentuale del 14 per cento è, al fine di garantire la certezza del calcolo stesso, quello dell'anno 2019;
- la DGR n.2-3061 del 9 aprile 2021 ha stabilito in via straordinaria, di prorogare al 30 giugno 2020 il termine entro il quale gli assegnatari degli alloggi di edilizia sociale possono procedere al versamento della quota minima stabilita con D.G.R n. 4-2128 del 23 ottobre 2020, ai fini del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole, stante il perdurare delle limitazioni e le difficoltà conseguenti all'emergenza epidemiologica presente in Italia e nella Regione Piemonte,

DATO ATTO che

- con nota ns.prot. n. 112276 del 27/10/2022, A.T.C. Piemonte Nord ha comunicato i nominativi dei soggetti beneficiari ed occupanti gli alloggi di proprietà della stessa, oltre all'ammontare complessivo della quota dovuta per morosità incolpevole, che per l'annualità 2021 ammonta a 25,86% a carico Comune di Novara, pari ad € **89.114,91** non coperta da fondo sociale regionale e di conseguenza a carico comunale;

VISTI:

- la proposta del Servizio Politiche della Casa – Funzionario Responsabile del Procedimento P.O. Dott. Stefano Rigolio;
- l'art. 107, comma 3 – Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (TUEL) in ordine alle *“Funzioni e responsabilità della dirigenza”*;
- gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in attuazione a quanto previsto dall'art. 3 comma 1 lettera d) del D.L. 10/10/2012 n° 174 (*Rafforzamento dei controlli in materia di enti locali*);
- gli artt. 26 e 27 D.Lgs n. 33/2013 - Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
- il Codice in materia di protezione dei dati personali (d.lgs. 196/2003) aggiornato con il nuovo decreto legislativo (d.lgs 101/2018) di adeguamento della disciplina italiana al regolamento europeo sulla privacy (Reg. UE n. 679/2016, GDPR)

DATO ATTO che alla presente determinazione verrà data pubblicità:

- mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi del D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 art. 124, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati;
 - mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Novara, alla sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs n° 33 del 14/03/2013 artt. n° 26 e 27;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che la presente determinazione diventa efficace ed esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento,

DETERMINA

1) **di impegnare** e riconoscere, per le motivazioni sopra riportate, ad A.T.C. Piemonte Nord di Novara - C.F. 00120490032, la quota pari ad € **89.114,91** dovuta per morosità incolpevole relativa all'anno 2021, per gli alloggi di proprietà della stessa, non coperta da fondo sociale regionale e di conseguenza a carico comunale, per una percentuale del 25,86% dell'intera morosità;

2) **di imputare** la sopraindicata spesa, alla voce "morosità incolpevole anno 2021", al cdr 41 cod. 08021.09.1226 cap. 770310/03 del Bilancio 2023;

3) **di liquidare** all'A.T.C. Piemonte Nord di Novara - C.F. 00120490032 - la somma complessiva di € **89.114,91**

4) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione trasparenza del sito istituzionale del Comune di Novara ai sensi degli artt. 26 e 27 D.Lgs n. 33/2013;

5) **di dare atto** che:

- sarà rispettato quanto disposto dal Codice in materia di protezione dei dati personali (d.lgs. 196/2003), aggiornato con il nuovo decreto legislativo (d.lgs. 101/2018) di adeguamento della disciplina italiana al regolamento europeo sulla privacy (Reg. UE n. 679/2016, GDPR);

- il Funzionario Responsabile del Procedimento P.O. è il Dott. Stefano Rigolio;

6) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

7) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
PATRIZIA SPINA
(atto sottoscritto digitalmente)