

COMUNE DI NOVARA

Procedura di gara, mediante R.D.O. evoluta aperta, espletata sulla piattaforma MePA, per l'affidamento dei lavori relativi all'appalto integrato: NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE"- CLUSTER 1 E 2 – CLUSTER 2 – RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI ATLETICA A. GORLA IN NOVARA. CUP F12H22000190006 – CIG 96696900A0.

Importo complessivo dell'appalto integrato con corrispettivo a corpo:

€ 870.969,34 IVA esclusa, di cui:

- € 841.640,52 per lavori di cui € 7.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- € 29.328,82 per progettazione esecutiva.

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 863.469,34 comprensivo di € 834.140,52 per lavori ed € 29.328,82 per progettazione esecutiva.

VERBALE DI GARA n. 2

SEDUTA PUBBLICA N. 2 - SEDUTA RISERVATA N. 1 - SEDUTA PUBBLICA N. 3

23/03/2023

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventitrè, il mese di marzo, il giorno ventitrè, alle ore 08:50, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n. 82 del 21/03/2023, esecutiva in pari data, così composta:

- Arch. Elisabetta Rossi, Dirigente del Settore 11 - Sviluppo del patrimonio immobiliare, nel ruolo di Presidente;
- Arch. Cristiano Ravizzotti, Funzionario Tecnico del Settore 9 – Lavori Pubblici, componente della Commissione;
- Ing. Gianmarco Mazzola, Istruttore Tecnico del Settore 9 – Lavori Pubblici, componente della Commissione;

che hanno rilasciato, prima dell'inizio della seduta di gara, apposita dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità con il ruolo assunto, contestualmente all'accettazione dell'incarico.

La Commissione Giudicatrice è assistita:

- dalla D.ssa Gabriella Grotto, Istruttore Direttivo Amministrativo P.O. dell'Unità Procurement del Comune di Novara, con funzioni di Segretaria verbalizzante, la quale ha rilasciato anch'essa, prima dell'inizio della seduta di gara, apposita dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità con il ruolo assunto;
- dal personale dell'Unità Procurement del Comune di Novara, con funzioni di assistenza telematica alla piattaforma del MePA.

La seduta pubblica viene svolta in modalità telematica, mediante videoconferenza, con procedure telematiche che garantiscono la salvaguardia e la riservatezza delle comunicazioni.

La pubblicità della gara viene garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto sulla piattaforma MePA, per consentire a ciascun concorrente di visualizzare le operazioni della seduta.

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre n. 49 del 21/02/2023, esecutiva in pari data, della Dirigente del Settore “Lavori Pubblici”, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto, mediante RDO aperta evoluta sulla piattaforma telematica MePA;
- con Determinazione della Dirigente del Settore “Organizzazione Risorse Umane, CUC”, n. 61 del 28/02/2023, esecutiva in pari data, sono stati approvati gli atti di gara;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Cristina Renne;
- la lettera d’invito prot. n. 26307 dell’01/03/2023 e la relativa documentazione amministrativa e tecnica, sono state pubblicate sulla piattaforma telematica MePA in data 01/03/2023 e il sistema ha assegnato alla Richiesta di Offerta il n. 3447418;
- con Determinazione della Dirigente del Settore “Organizzazione Risorse Umane, CUC”, n. 83 del 21/03/2023, esecutiva in pari data, è stato approvato il verbale di gara n. 1 dal quale risulta che l’unico concorrente che ha presentato offerta è stato ammesso al prosieguo della gara;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione Giudicatrice

dichiara aperta la 2ª seduta pubblica di gara.

La Presidente dà atto che, come da avviso prot. n. 35328 del 22/03/2023, pubblicato sulla piattaforma MePA, la Commissione Giudicatrice è riunita per procedere, in modalità telematica, sulla piattaforma MePA, all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica presentata dalla concorrente ammessa, al fine di verificare la corrispondenza del contenuto della stessa alle prescrizioni della lettera d'invito, prot. n. 26307 dell'01/03/2023.

Al termine della presente seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice proseguirà i lavori in seduta riservata per l'esame e la valutazione della documentazione tecnica; al termine di tale seduta riservata, se le operazioni di valutazione dovessero concludersi in tempi brevi, la Commissione riaprirà, nella stessa giornata, la seduta pubblica, nel corso della quale sarà comunicato il punteggio assegnato all'offerta tecnica, procedendo poi all'apertura dell'offerta economica e all'eventuale proposta di aggiudicazione.

Nel caso in cui, invece, i tempi delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, si prolungassero e non fosse possibile procedere, nella stessa giornata, all'apertura dell'offerta economica e alle conseguenti fasi fino alla proposta di aggiudicazione, la Commissione Giudicatrice si riunirà in una data successiva, che sarà comunicata mediante avviso sulla Piattaforma MePA.

La Presidente dispone di collegarsi alla piattaforma telematica MePA e di procedere allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

APERTURA OFFERTA TECNICA

La Presidente dà avvio all'apertura dell'unica busta digitale presentata, contenente l'offerta tecnica del concorrente **TIPIESSE S.P.A. Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl** e dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti:

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Relazione Unica criteri ABC_.pdf.p7m	OFFERTA TECNICA	4. B OFFERTA TECNICA	valida
OT_NG3447418_L1_NP534509.pdf.p7m	OT_NG3447418_L1_NP534509.pdf.p7m	Offerta tecnica di Sistema	valida

Dopo attento esame da parte della Commissione Giudicatrice, relativamente alla presentazione dell'offerta tecnica da parte dell'Impresa TIPIESSE S.P.A. Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS S.r.l., in ordine alle firme e al contenuto di tutti i parametri e sub-parametri richiesti, la Presidente dichiara che la stessa risulta completa e regolare e, pertanto, l'offerta tecnica viene valutata "conforme".

Il concorrente TIPIESSE S.P.A. Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS S.r.l. è pertanto **ammesso** al prosieguo della gara per l'affidamento dei lavori relativi all'appalto integrato: Next Generation EU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 – Inclusione e Coesione, Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale”- Cluster 1 e 2 – Cluster 2 – Riqualficazione Campo di Atletica A. Gorla in Novara – CUP F12H22000190006 – CIG 96696900A0.

La Presidente dispone, quindi, la chiusura dei lavori in seduta pubblica per il prosieguo, in seduta riservata, delle operazioni di disamina della documentazione tecnica presentata dal concorrente ammesso, con la conseguente attribuzione dei punteggi corrispondenti ai parametri di valutazione dettagliatamente indicati nell'art. 3 della lettera d'invito e secondo la metodologia ivi indicata.

Il Presidente, alle ore 09:02, dichiara pertanto chiusa la seconda seduta pubblica di gara e dichiara immediatamente aperta la **prima seduta riservata** della gara di cui all'oggetto.

La Commissione Giudicatrice svolge un ampio e attento esame dei parametri previsti nella lettera d'invito in base ai quali assegnare i relativi punteggi, indicati analiticamente nell'art. 3 della stessa, secondo la metodologia ivi prescritta.

Come previsto nella lettera d'invito, la Presidente dà atto che, nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, come nel caso di specie, i punteggi devono essere assegnati dalla Commissione Giudicatrice con il metodo della “attribuzione discrezionale di un coefficiente”, di cui alle Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa” dell'ANAC, sulla base del sistema di cui al punto a), paragrafo V, e precisamente:

- a) ciascun commissario attribuisce discrezionalmente al parametro offerto da ciascun partecipante un coefficiente variabile tra zero e uno, dove il coefficiente attribuito è espressione dei giudizi riportati nell'art. 3 della lettera invito; la Presidente provvede poi a sommare i coefficienti attribuiti da ciascun Commissario;
- b) viene calcolata la media della somma dei coefficienti attribuiti dai Commissari a ciascuna offerta per il singolo parametro (coefficiente provvisorio); quindi, qualora nessuna offerta abbia ottenuto il coefficiente 1, tale coefficiente viene attribuito alla migliore offerta e le altre vengono conseguentemente riparametrate (coefficiente definitivo);
- c) il coefficiente definitivo così ottenuto viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al singolo parametro.

Dato atto che oggetto di valutazione sarà un'unica offerta valida, non si procederà alla riparametrazione, come indicato nell'art. 3 della lettera invito.

La Presidente dà quindi avvio all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica presentata, rilevando, in particolare, che a pag. n. 2 del documento “Relazione unica Criteri ABC_.pdf.p7m”, ai rigli contrassegnati con i numeri 18 e 19, il concorrente dichiara che “**Tutte le pavimentazioni speciali ed Omologate sono realizzate DIRETTAMENTE da Tipiesse spa senza il ricorso al subappalto**”. Si demanda al RUP, in caso di aggiudicazione al concorrente TIPIESSE S.p.A., la verifica dell'ottemperanza di tale impegno, in rapporto a quanto dichiarato nel DGUE e nel Modello A, presentati in sede di offerta amministrativa, in materia di subappalto di tali opere.

Al termine della valutazione, la Presidente somma i punteggi attribuiti dai Commissari per ciascun

sub-parametro **A.1), A.2), A.3), B), C.1) e C.2)**, ne calcola la media e moltiplica il coefficiente così ottenuto per il punteggio massimo attribuibile al singolo parametro, determinando il conseguente punteggio tecnico definitivo, così come riportato nella seguente tabella:

CONCORRENTI	Commissario 1					Commissario 2					Commissario 3					VOTI COMPLESSIVI DI PREFERENZA					MEDIA DELLE PREFERENZE					4	6	10	10	20	20	TOTALE PUNTI ASSEGNATI							
	A.1	A.2	A.3	B	C.1	A.1	A.2	A.3	B	C.1	A.1	A.2	A.3	B	C.1	A.1	A.2	A.3	B	C.1	A.1	A.2	A.3	B	C.1								C.2	A.1	A.2	A.3	B	C.1	C.2
	1	TIPIESSE S.p.A.	1	0,7	0,9	1	0,7	0,9	0,9	0,5	1	0,8	0,7	1	0,9	0,6	0,9	0,9	0,7	1	2,8	1,8	2,8	2,7	2,1								2,9	0,933	0,600	0,933	0,900	0,700	0,967

Al termine delle predette operazioni, la Presidente dichiara concluse le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e dispone di registrare sul Portale MePA il punteggio assegnato alla stessa.

La Presidente comunica che, come previsto nell'avviso di convocazione prot. n. 35328 del 22/03/2023, pubblicato sul Portale MePA, la Commissione Giudicatrice procederà i lavori in seduta pubblica, immediatamente dopo la chiusura della seduta riservata, senza ulteriori avvisi.

La Presidente, pertanto, alle ore 10:47, dispone la chiusura della seduta riservata e, alla presenza di tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, della Segretaria verbalizzante nonché, a supporto delle operazioni di gara, del personale dell'Unità Procurement del Comune di Novara,

dichiara

immediatamente aperta la **terza seduta pubblica** della gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

La seduta pubblica viene svolta in modalità telematica, mediante videoconferenza, con procedure telematiche che garantiscono la salvaguardia e la riservatezza delle comunicazioni.

La pubblicità della gara viene garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto sulla piattaforma MePA, per consentire a ciascun concorrente di visualizzare le operazioni della seduta.

La Presidente verifica la corretta registrazione del punteggio assegnato all'unica offerta tecnica, come da risultanze della seduta riservata tenutasi in data odierna, 23 marzo 2023, in modo che il concorrente possa prenderne conoscenza.

La Presidente procede all'apertura della busta virtuale telematica contenente l'offerta economica presentata dall'impresa concorrente ammessa e dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti:

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
OE_NG3447418_L1_NP534509.pdf.p7m	OE_NG3447418_L1_NP534509.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

APERTURA E ACQUISIZIONE OFFERTA ECONOMICA

La Presidente prosegue le operazioni di gara, dando lettura delle percentuali di ribasso offerte dal concorrente e del punteggio attribuito alla relativa offerta economica, espressa in ribassi percentuali sull'importo a base di gara, per la quota "lavori" e per la quota "servizio di progettazione", come di seguito indicato, secondo le formule riportate nella lettera d'invito e

rilevando, altresì, la puntuale indicazione dei costi della sicurezza e della manodopera:

	PARTECIPANTI	OFFERTA ECONOMICA				PUNTEGGIO TOTALE
		Lavori		Progettazione		
N.	Denominazione	Ribasso percentuale	Punti	Ribasso percentuale	Punti	
1	TIPIESSE S.p.A.	16,660	25,000	16,660	5,000	30,000

Il Presidente procede poi a sommare i punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, ottenendo il seguente risultato:

N.	PARTECIPANTI Denominazione	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	TOTALE

La Presidente rileva che l'Impresa **TIPIESSE S.P.A. Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS S.r.l.**, con sede legale a Villa D'Adda (BG), in Via Catello n.40, Codice Fiscale/P.Iva 02890290162, ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 89 punti e propone la stessa per l'aggiudicazione della gara per l'appalto integrato "Next Generation EU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 – Inclusione e Coesione, Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale"- Cluster 1 e 2 – Cluster 2 – Riqualificazione Campo di Atletica A. Gorla in Novara – CUP F12H22000190006 – CIG 96696900A0", per un importo complessivo pari ad € 727.115,35 (Euro settecentoventisettemilacentocinquindici e centesimi trentacinque), di cui € 702.672,71 per l'esecuzione dei lavori, di cui € 7.500,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. ed € 24.442,64 per il servizio di progettazione,

La Presidente dichiara che non si procederà al calcolo per la verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 11:03, al termine delle predette operazioni, la Presidente dichiara conclusi i lavori e dispone di trasmettere il verbale della 3^a seduta pubblica, della 1^a seduta riservata e della 4^a seduta pubblica, al Responsabile del Procedimento per l'approvazione dello stesso e per l'aggiudicazione, con apposito atto.

La Commissione Giudicatrice:

La Presidente

(Arch. Elisabetta Rossi)

I Commissari

(Arch. Cristiano Ravizzotti)

(Ing. Gianmarco Mazzola)

La Segretaria Verbalizzante

(D.ssa Gabriella Grotto)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.