

**COMUNE DI NOVARA**

**RELAZIONE SULL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI  
RAZIONALIZZAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI**

**ANNO 2021**

**(PARTECIPAZIONI DETENUTE AL 31/12/2020)**

***(Art. 20, c. 4, TUSP)***

***SCHEDE DI RILEVAZIONE***

**SCHEDA STATO DI ATTUAZIONE****Mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società****DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

Codice Fiscale	01175200094
Denominazione	Albezzano Srl

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
<b>Stato di attuazione della procedura</b>	Interventi di razionalizzazione della società in corso
<b>Interventi di razionalizzazione previsti</b>	Tenuto conto delle disposizioni di cui all'art. 24 comma 5-bis del TUSP (peraltro prorogate dal comma 5-ter), che ha introdotto la possibilità di derogare all'obbligo di alienazione delle Società nel caso in cui le società partecipate abbiano prodotto un risultato medio in utile nel triennio precedente alla rilevazione straordinaria (2013-2015) e considerato altresì che la Società ha sempre registrato un utile anche nei successivi bilanci (2016-2020), nella revisione ordinaria 2021 il Comune non ha ritenuto di intraprendere alcuna iniziativa volta all'alienazione della Società. E' stata comunque rilevata la necessità di adeguare la convenzione alle disposizioni del Codice dei beni culturali (D.Lgs n. 42/2004).
<b>Motivazioni del mancato avvio degli interventi di razionalizzazione previsti</b>	
<b>Interventi di razionalizzazione realizzati</b>	Già nell'anno 2018 erano stati avviati interventi di razionalizzazione e contenimento spese, in particolar modo con la previsione dell'Amministratore Unico. Ulteriori interventi di razionalizzazione devono essere previsti, segnatamente attraverso l'adeguamento del rapporto convenzionale alle disposizioni del Codice dei Beni culturali (D.Lgs. n. 42/2004).
<b>Ulteriori informazioni*</b>	Gli interventi di razionalizzazione vengono confermati con la revisione ordinaria 2022.

\*Campo testuale con compilazione facoltativa

**SCHEDA PARTECIPAZIONE NON PIU' DETENUTA****Alienazione della partecipazione****DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

Codice Fiscale	08943960966
Denominazione	Nord Ovest Parcheggi Srl

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione non più detenuta in attuazione di precedenti piani di razionalizzazione	sì
Tipologia di procedura realizzata per l'alienazione della partecipazione	negoziazione diretta con un singolo acquirente
Data di conclusione della procedura	22.12.2021
Codice fiscale del Soggetto Acquirente della partecipazione ceduta a titolo oneroso	01301350219
Denominazione del Soggetto Acquirente della partecipazione ceduta a titolo oneroso	Parcheggi Italia Spa
Ammontare dell'introito finanziario previsto per l'operazione (€)	€ 750.000,00 (Nord Ovest Parcheggi Srl è partecipata indiretta. La somma è di pertinenza di SUN Spa, Società proprietaria della quota ceduta)
Ammontare dell'introito finanziario incassato	€ 750.000,00 (somma incassata da SUN Spa)
Data in cui è avvenuto l'incasso dell'introito finanziario	22.12.2021
Data prevista per l'incasso del saldo	

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
<p><b>Ulteriori informazioni*</b></p>	<p>Con deliberazioni nn. 78/2018, 70/2019 e 77/2020 di approvazione dei Piani annuali di revisione ordinaria delle Società partecipate, il Consiglio comunale aveva espresso a SUN Spa (partecipata diretta del Comune) indirizzo di procedere alle necessarie analisi e verifiche per valutare l'opportunità di alienare la propria quota di partecipazione nella Società Nord Ovest Parcheggi Srl (partecipata indiretta).</p> <p>L'indirizzo è stato poi confermato con deliberazione n. 84/2021.</p> <p>SUN Spa incaricava quindi un esperto di elaborare una perizia di stima del valore della partecipazione sulla base del Piano Economico Finanziario asseverato in data 18.11.2019 da Società di revisione. L'esperto interpellato rendeva apposita relazione di stima, asseverata in data 27.01.2020, nella quale individuava in € 665.000,00 il ragionevole valore di detta quota di partecipazione;</p> <p>Parcheggi Italia Spa (socio di maggioranza di Nord Ovest Parcheggi Srl) in data 11.05.2021 presentava a SUN Spa una proposta per l'acquisto della quota detenuta dalla medesima, offrendo un corrispettivo di € 750.000,00, vincolante ed efficace fino alla data del 30.06.2021. Tale termine era successivamente prorogato al 30.09.2021 con nota in data 03.06.2021;</p> <p>Il Consiglio comunale, a seguito dell'Assemblea degli azionisti tenutasi in data 24.05.2021, con atto n. 49/2021 autorizzava SUN Spa ad attivare una procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione della quota del 49% del capitale sociale posseduta in Nord Ovest Parcheggi Srl, ai sensi dell'art. 10, comma 2, 1° periodo del D.Lgs. n. 175/2016, che prevedeva che l'alienazione delle partecipazioni fosse effettuata nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, garantendo il diritto di prelazione spettante al Socio di maggioranza di Nord Ovest Parcheggi Srl ai sensi dell'art. 6 dello Statuto societario. Le specifiche indicate erano le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Procedura di gara: asta pubblica, per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo base indicato nel presente bando, ai sensi degli artt. 73, comma 1, lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.;</li> <li>• Prezzo a base d'asta: € 750.000,00;</li> <li>• Rispetto delle disposizioni previste dalla normativa vigente in tema di aste pubbliche e contratti nonché delle disposizioni della specifica normativa di settore;</li> </ul> <p>In data 28.07.2021, SUN Spa pubblicava bando di gara e documentazione collegata sul proprio sito istituzionale e in medesima data veniva pubblicato l'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti pubblici n. 86. L'avviso di gara veniva altresì pubblicato sulla Gazzetta Aste e appalti pubblici n. 148 del 02.08.2021, sulle testate nazionali dei quotidiani La Stampa del 29.07.2021 e La Repubblica del 03.08.2021.</p> <p>Entro la scadenza di presentazione delle offerte – fissata al 15.09.2021 ore 12.00 – non perveniva nessuna offerta e, con verbale prot. 1417 del 15.09.2021, il RUP prendeva atto che la gara risultava deserta.</p> <p>Con atto n. 20 del 15.09.2021, l'Amministratore Unico di SUN Spa, prendeva atto del citato verbale e deliberava di accettare l'offerta vincolante di Parcheggi Italia Spa per l'acquisto del 49% del capitale sociale nella Società Nord Ovest Parcheggi Srl, pari ad € 750.000,00.</p> <p>La Società è stata quindi ceduta in data 22.12.2021 con atto repertorio n. 28210.</p>

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.