

# *Città di Novara*

## **Determina n. 252 / 30/09/2022 del Settore 5 - Politiche Sociali**

Area / Servizio: Settore 5 - Politiche Sociali

Minutante: Convertino Annamaria

Unità

Proponente UOC Edilizia residenziale pubblica

Proposta n.: 1605

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Classifica: 10.13.1

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto: ACCERTAMENTO CANONI DI AFFITTO PER MENSILITA' GODUTE ANCHE SUCCESSIVAMENTE ALLA SCADENZA NATURALE DEL CONTRATTO D'AFFITTO - UTENTE G. A.**

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### **IL DIRIGENTE**

VISTI:

- la DD n. 263-2017, con la quale, in base al "Regolamento Comunale per l'assegnazione temporanea ad utenti in emergenza abitativa di alloggi di esclusiva proprietà comunale" approvato con delibera di C.C. n. 37/2013, è stato assegnato all'utente [OMISSIS...] un alloggio di esclusiva proprietà comunale a far data dal 27/07/2017;
- la nota di assegnazione n. 54752-20179 nella quale si indicava un canone d'affitto e spese pari ad euro 144,00 mensili complessivi;

CONSIDERATO che l'utente in questione ha occupato l'alloggio assegnato fino al 30/10/2021, e che pertanto il totale dovuto è di euro 7.344,00, calcolato per i 51 mesi trascorsi dall'assegnazione;

ACCERTATO col Servizio Ragioneria che, alla data odierna, l'utente suddetto ha versato un totale di euro 7.056,00, maturando quindi un debito, derivato dalla differenza tra dovuto e versato, pari ad euro 288,00;

DATO ATTO che, dovendo emettere apposita ingiunzione fiscale nei confronti dell'utente [OMISSIS...] per recuperare il credito suindicato, è necessario mettere a bilancio in entrata la somma corrispondente al fine di dichiararla certa, liquida ed esigibile;

PRECISATO che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto contabile, sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della L. n. 241/1990;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di garanzia di pubblicità e trasparenza degli atti della Pubblica Amministrazione, il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Novara e nella

sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e come previsto dal D.Lgs. 33/2013;

DATO ATTO che il trattamento dei dati avverrà nel rispetto delle norme del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 in materia di "Protezione dei dati personali", integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

RICHIAMATA la Delibera n. 2/2022 del Consiglio Comunale con la quale, ai sensi dell'art.170 del D.Lgs. 267/2000, si è provveduto ad approvare il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e il Bilancio di previsione finanziario triennale 2022-2024;

ATTESTATA l'assenza di un potenziale conflitto di interessi ai sensi art. 6 bis Legge 241/90 ed ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Novara, adottato con D.G.C. n. 311 del 27/12/13;

PRECISATO che quanto disposto dalla presente determinazione risulta coerente con obiettivi e risorse previste dal Piano Esecutivo di Gestione (PEG), ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107, comma 3° del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*)

#### DETERMINA

- 1) di accertare che il debito a carico dell'utente [OMISSIS...] , per affitti non pagati relativi all'alloggio indicato in premessa, è pari ad euro 288,00 ;
- 2) Di accertare sul Bilancio 2022, cod. 30100.03.0285 (cap. 3205401) cdr. 41, l'importo di euro 288,00;
- 3) di stabilire che la somma di cui al punto 2 è divenuta certa, liquida ed esigibile;
- 4) di stabilire che sarà emessa apposita ingiunzione fiscale nei confronti dell'utente [OMISSIS...] al fine di recuperare il debito indicato al punto 1.

IL DIRIGENTE  
PATRIZIA SPINA  
(atto sottoscritto digitalmente)