



CITTÀ DI NOVARA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N.377 del 02/08/2022

(Proposta N° 427 del 29/07/2022)

OGGETTO:

**POR FESR 2014-2020 -ASSE VI CUPOLA DI SAN GAUDENZIO AZIONE VI.6C.7.1
MIGLIORAMENTO ENERGETICO PRIMA CUPOLA RIAPPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO A SEGUITO DELLE MUTATE CONDIZIONI DI MERCATO ED AL
CONSEQUENTE AUMENTO PREZZI - CUP MASTER: F12I18000050001 - CUP
COLLEGATO: F15C18000150001**

**L'anno duemilaventidue, il mese di Agosto, il giorno due, alle ore 09:30, nella sala
delle adunanze del Palazzo Civico, si è riunita la Giunta Comunale.**

All'inizio della discussione della presente delibera, risultano presenti:

Nome	Delega	Presenza
CANELLI ALESSANDRO	SINDACO	assente
CHIARELLI MARINA	VICE SINDACO	assente
ARMIENTI TERESA	ASSESSORE	presente
DE GRANDIS IVAN	ASSESSORE	presente
LANZO RAFFAELE	ASSESSORE	presente
MATTIUZ VALTER	ASSESSORE	assente
MOSCATELLI SILVANA	ASSESSORE	assente
NEGRI GIULIA	ASSESSORE	presente
PIANTANIDA LUCA	ASSESSORE	presente
ZOCCALI ROCCO	ASSESSORE	presente

Partecipa il Segretario Generale, Cav. Uff. Dott. Giacomo Rossi

Non è presente il Direttore Generale, Dr. Roberto Moriondo.

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità Zoccali Rocco

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nell'ambito del disegno strategico che si intende perseguire per la Città di Novara, che parte dalla valorizzazione e da una chiara individuazione e destinazione d'uso dei siti di maggior prestigio e valore architettonico, storico e culturale della città, in riferimento ai POR FESR 2014-2020 Regione Piemonte di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte 10 aprile 2017, n. 11-4864, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 15 del 13 aprile 2017, l'Amministrazione ha proposto la candidatura relativa alla "CUPOLA BASILICA DI SAN GAUDENZIO", ed in particolare ad alcuni interventi che risultano aderenti alla traiettoria di sviluppo dei POR FESR stessi, così come identificati da Regione, declinata nelle tre dimensioni di crescita intelligente, sostenibile ed inclusiva;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.491 del 22 novembre 2018 è stata approvata la modifica al programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020, con variazione nell'elenco annuale 2018 ed è stato adottato Programma Triennale 2019/2021 nonché l'elenco annuale 2019 dei Lavori Pubblici tra le quali sono inseriti gli interventi: POR FESR 2014-2020 -Asse VI CUPOLA DI SAN GAUDENZIO;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 21 febbraio 2022 sono stati approvati il DUP 2022-2024 e il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- con Determinazione dirigenziale n. 42 in data 22 marzo 2019 del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Sviluppo del Patrimonio Immobiliare Comunale, si affidava l'incarico per la redazione della fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori relativa alle opere di chiusura della prima cupola interna atta al miglioramento del rendimento energetico, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti qui di seguito elencati:

Ing. Giorgio Borrè, nato a Novara il 12/08/1962 con studio in Novara, Corso Felice Cavallotti 26/b – Capogruppo;

Arch. Alberto Perego, nato a Novara il 02/06/1958 con studio in Novara, Via Claudio Monteverdi 11;

Prof. Ing. Paolo Piantanida, nato a Novara il 08/08/1967 con studio in Novara, Corso Italia 1;

Ing. Francesco Boca, nato a Novara il 05/04/1963 con studio in Novara, Via Boggiani 9;

Arch. Romina Emili, nata a Foligno (PG) il 30/06/1974 con studio in Novara, Via Gaudenzio Ferrari 4i;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 216 in data 23 aprile 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto;
- in data 20 maggio 2019 con prot. n. 0047724/2019 è stato acquisito agli atti il progetto di definitivo degli interventi in argomento, redatto dal summenzionato raggruppamento temporaneo di professionisti (in osservanza ai disposti dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.),

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 11 maggio 2021 è stato approvato tale progetto definitivo;
- in data 28 maggio 2021, con p.g. 50867 i professionisti incaricati hanno presentato il progetto esecutivo;
- con Determinazione dirigenziale n. 166 del 23 luglio 2021 è stato approvato il progetto esecutivo e si è deciso di procedere all'affidamento diretto dei lavori ad impresa abilitata su MEPA con richiesta diretta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a del D.Lgs. 50/2016, così come integrato dall'art. 1, comma 2 lett.a della Legge 120/2020 e dall'art. 51 del D.Lgs.77/2021;
- in data 2 agosto 2021 è stata inviata una richiesta d'offerta (Trattativa diretta n. 1793964) all'impresa STANGALINO COSTRUZIONI S.R.L. Corso XXIII MARZO 182 28100 Novara – C.F. 01432350062 - P.I. 01610730036, per un importo a base d'asta pari ad € 38.873,52, di cui € 4.570,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- l'impresa Stangalino costruzioni srl non ha inviato offerta, comunicando che a seguito di verifiche presso i produttori dei materiali specifici indicati in Capitolato risultavano modificate le condizioni di mercato in relazione alle condizioni di approvvigionamento ed alle variazioni dei prezzi

Il Responsabile del procedimento, a seguito di attenta valutazione della documentazione raccolta, ha valutato l'esistenza di suddetta variazione delle condizioni con relativo rialzo dei prezzi che rende necessario una variazione dell'importo a base d'asta.

Per questo motivo ha richiesto ai progettisti incaricati di rielaborare il progetto esecutivo tenendo conto del mutare delle condizioni di mercato.

In data 1 giugno 2022 con p.g. 56704 i progettisti hanno trasmesso il nuovo progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati:

1. FLT19010-D-G-R-000-03-210217c_ElencoElaborati
2. FLT19010-D-G-D-001-01-210217c_TavolaGenerale
3. FLT19010-D-G-D-002-01-210217c_SezioniEDettagli
4. FLT19010-D-G-R-001-02-210217c_RelazioneTecnica
5. FLT19010-D-G-R-002-01-210217c_DocumentazioneFotografica
6. FLT19010-D-G-R-006-01-210217c_PSC
7. FLT19010-D-G-R-007-01-210217c_Cronoprogramma
8. FLT19010-D-G-R-008-01-210217c_DisciplinareDescrittivoPrestazionale
9. FLT19010-D-G-R-009-01-210217c_PianoManutenzione
10. ComputoMetricoRev2022
11. FLT19010-E-G-R-011-01-211126_AnalisiPrezziRev2021-5-8
12. FLT19010-E-G-R-011-02-220506._ElencoPrezzi_REV_05_2022

13. FLT19010_E_G_R_009_00_210526_CapitolatoSpeciale

per un importo complessivo di € 89.164,33, come da quadro economico, così ripartito:

	Descrizione	Importo €
a	Importo lavori a base di gara d'appalto	48.303,02
b	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.097,41
c	Totale appalto	53.400,43
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
d	IVA 22% su "C"	11.748,09
e	Imprevisti IVA inclusa	6.526,87
f	Incarico professionale del progetto e DL IVA ed oneri compresi (parte DD n. 42 del 22/03/2019)	14.818,92
g	Incentivo 2% (art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smeì)	1.068,01
	<i>Per personale 80%</i>	<i>854,40</i>
	<i>Per acquisti e/o aggiornamenti informatici 20%</i>	<i>213,61</i>
h	Accantonamento 3% su "C" (art. 12 DPR 207/2010)	1.602,01
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	35.763,90
	TOTALE GENERALE	89.164,33

Assunto che il progetto:

- è stato autorizzato dalla competente Soprintendenza beni Archeologici, Belle Arti e Paesaggio con nota acquisita agli atti prot. 0096485/2019 in data 23 ottobre 2019;
- è stato verificato dal RUP con verbale prot. n. 78755 del 29/07/2022;
- è stato validato dal RUP con verbale prot. n.78786 del 29/07/2022;
- è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti;
- non comporta costi di gestione aggiuntivi.

Stabilito che il gruppo di progettazione è così composto:

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Cristina Renne

Collaboratori:

Tecnico: Arch. Bruno Severino

Amministrativi: Dott.ssa Giovanna Marengo, Sig.ra Elisa Guglielmetti, Sig.ra Stefania Milanini

Progettisti: Raggruppamento temporaneo Professionisti come riportato nelle premesse

Ritenuto pertanto di approvare il presente progetto esecutivo in quanto rispondente agli intendimenti dell'Amministrazione Comunale e indispensabile al fine di permettere allo stato attuale una migliore fruizione della Basilica e della Cupola di San Gaudenzio.

Visti gli allegati pareri favorevoli di regolarità espressi per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i. dal Dirigente del Servizio Ambiente, verde pubblico, protezione civile e dal Dirigente del Servizio Bilancio in merito alla proposta di deliberazione in esame;

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per tutti i motivi citati in premessa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo, relativo a: POR FESR 2014-2020 - Asse VI CUPOLA DI SAN GAUDENZIO AZIONE VI 6c.7.1 MIGLIORAMENTO ENERGETICO PRIMA CUPOLA, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti dettagliatamente indicato in premessa, (in osservanza ai disposti dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.), rielaborato a seguito delle mutate condizioni di mercato che hanno portato ad un aumento dei prezzi, per un importo complessivo di € **89.164,33**, composto dagli elaborati dettagliatamente esposti in premessa,

2. di approvare il quadro economico indicativo di spesa, come dettagliatamente descritto in premessa, per l'importo complessivo di € **89.164,33**;

3. di dare atto che il gruppo di progettazione è così composto:

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Cristina Renne

Collaboratori:

Tecnico: Arch. Bruno Severino

Amministrativi: Dott.ssa Giovanna Marengo, Sig.ra Elisa Guglielmetti, sig.ra Stefania Milanini

Progettisti: Raggruppamento temporaneo Professionisti come riportato nelle premesse

4. di demandare al Dirigente del Settore Lavori pubblici, nell'ambito delle proprie competenze gestionali, l'approvazione della determinazione a contrarre e l'indizione di gara per l'aggiudicazione del presente appalto nel rispetto delle disposizioni di cui al DLgs. N° 50/2016 e s.m.i. e con le modalità e criteri indicati negli elaborati tecnici;

5. di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento, pari ad € **89.164,33** (finanziamento contributo UE/Regione e risorse dell'Ente) trova imputazione come segue:

- € 14.464,32 già impegnati con determinazione n. 42/2019 al macroaggregato 01.05.2.02 capitolo 01052.02.0001 cdr 80 impegno 1674/2019 imputato all'esercizio 2022

- € 54.120,68 già impegnati con determinazione n. 166/2021 al macroaggregato 01.05.2.02 capitolo 01052.02.0001 cdr 80 impegno 2736/2021 imputato all'esercizio 2022

- € 20.579,33 previsti a bilancio al macroaggregato 01.05.2.02 capitolo 01052.02.0001 cdr 80 esercizio 2022

6. di dare atto che per la definizione dei costi del progetto è stato applicato il Prezzario Regione Piemonte edizione 2022.

Con successiva votazione, la Giunta Comunale a voti unanimi dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Letto, approvato, sottoscritto.

L'ASSESSORE DELEGATO

Sig. Raffaele Lanzo

Atto sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE

Cav. Uff. Dott. Giacomo Rossi

Atto sottoscritto digitalmente
