

COMUNE DI NOVARA

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Novara, Settore Lavori Pubblici

Via Tornielli, 5 - 28100 Novara. Punti di contatto: Unità Procurement, tel.

0321/3703770/3760/3781/3768, e-mail: gare@comune.novara.it, fax

0321/3703912, Codice Nuts: ITC15, Indirizzo Internet:

<http://www.comune.novara.it>.

I.3) Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l'indirizzo Internet

<https://llpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>. Ulteriori informazioni sono

disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Indirizzo al quale inviare le

offerte: le offerte devono essere inviate in versione elettronica all'indirizzo

Internet <https://llpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>.

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Ente Locale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle Amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione: ACCORDO QUADRO 5: Servizio di gestione e manutenzione sistemi ed attrezzature antincendio e impianti elettrici e speciali negli edifici di proprietà comunale, suddiviso in due lotti. Periodo 2022/2024.

II.1.2) Codice CPV Principale: 50711000 – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici.

II .1.3) Tipo di appalto: Servizi.

II 1.4) Breve descrizione: ACCORDO QUADRO 5: Servizio di gestione e

manutenzione sistemi e attrezzature antincendio e impianti elettrici e speciali negli edifici di proprietà comunale, suddiviso in due lotti. Periodo 2022/2024.

II.1.5) Valore totale stimato: l'importo massimo stimato dell'appalto è pari a € 870.000,00 Iva esclusa.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: l'appalto è suddiviso in due lotti. Le offerte possono essere presentate per uno o più lotti. Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati ad un offerente: un lotto.

II.2.1) Denominazione del lotto n. 1: Edifici pubblici, edifici sportivi, altri edifici luoghi di lavoro comunali e altri. CIG: 9094270D01.

Denominazione del lotto n. 2: Scuole infanzia, primarie e secondarie di 1° grado. CIG: 9094324992.

II.2.2) Codice CPV principale per entrambi i lotti: 50711000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici.

II.2.3) Luogo di esecuzione per entrambi i lotti: Comune di Novara, Codice NUTS: ITC15.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Il **Lotto n. 1** ha per oggetto la gestione e la manutenzione di sistemi e attrezzature antincendio e impianti elettrici e speciali negli edifici pubblici, negli edifici sportivi, in altri edifici luoghi di lavoro comunali e altri.

Il **Lotto n. 2** ha per oggetto la gestione e la manutenzione di sistemi e attrezzature antincendio e impianti elettrici e speciali nelle scuole d'infanzia, primarie e secondarie di 1° grado.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione per entrambi i lotti: offerta economicamente più vantaggiosa (Art.95, comma 6, D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

II.2.6) Valore stimato dei singoli lotti:

Lotto n. 1 - € 435.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 427.500,00 per l'esecuzione del servizio di Gestione e manutenzione sistemi e attrezzature antincendio e impianti elettrici e speciali negli edifici pubblici, negli edifici sportivi, in altri edifici luoghi di lavoro comunali e altri ed €7.500,00 per oneri della sicurezza;

Lotto n. 2 - € 435.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 427.500,00 per l'esecuzione del servizio di Gestione e manutenzione sistemi e attrezzature antincendio e impianti elettrici e speciali nelle scuole d'infanzia, primarie e secondarie di 1° grado ed €7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

II.2.7) Durata accordo quadro per tutti i lotti: tre anni.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: non sono autorizzate varianti.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Non sono previste opzioni.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea. L'appalto è finanziato con fondi propri.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Vedi art. 6.1 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: Vedi art. 6.2 del Disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica Vedi art. 6.3 del Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA.

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro: Il Bando comporta la conclusione di un accordo quadro con un operatore diverso per ciascun lotto.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):
L'appalto non è disciplinato dall'Accordo sugli Appalti Pubblici.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/05/2022.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: la prima seduta pubblica di gara è prevista per il giorno 31/05/2022, alle ore 09:00. La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., mediante piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Novara, disponibile all'indirizzo web <https://llpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>. Le operazioni di gara potranno essere seguite dai concorrenti sul Portale Appalti del Comune di Novara, dalla propria postazione telematica.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: Non è previsto il rinnovo.

VI.3) Informazioni complementari:

Responsabile del Procedimento: Arch. Cristina Renne. Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 44 del 22/03/2022, modificata con Determinazione

Dirigenziale n. 70 del 15/04/2022, entrambe esecutive ai sensi di legge. Gli schemi di bando e di disciplinare di gara sono stati approvati con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 44 del 22/03/2022, modificata con Determinazione Dirigenziale n. 70 del 15/04/2022. Ulteriori informazioni sono contenute nel Disciplinare di gara che è parte integrante del Bando e negli altri documenti pubblicati all'indirizzo internet:
<https://lpp.comune.novara.it/PortaleAppalti>

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Via Confienza n. 10 – 10121 Torino .

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea: 22/04/2022 – Id 22-225035-001.

Novara, data del protocollo

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Cristina Renne)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.